

CONTRACT DE EXECUȚIE DE LUCRĂRI
NR. 139 / 01.08.2016

În temeiul **Legii nr. 98/2016**, privind achizițiile publice,
În temeiul **HG nr. 395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,
s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări între:

MUNICIPIUL TG. MURES, P-ța Victoriei nr. 3, telefon/fax 0265-268330, cod fiscal 4322823, reprezentata prin _____, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
și

ASOCIEREA SC ASTOR COM SRL & SC KRONOS LIFE CONSTRUCT SRL, prin
SC ASTOR COM SRL

_____ Mures telefon
_____, nr.de inmatriculare _____, cod fiscal _____ cont deschis la
Trezoreria Targu Mures nr. _____ reprezentată prin _____

- administrator, în calitate de Lider de asociere

SC KRONOS LIFE CONSTRUCT SRL cu sediul în _____ jud Mures
telefon/fax: _____, nr.de inmatriculare _____, cod fiscal _____
reprezentată prin _____ în calitate de contractant – Executant asociat,
pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **standarde** – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevazute în legislația în vigoare și în propunerea tehnică;
- g. **lucrări** – lucrările ce constituie obiectul prezentului contract;
- h. **vicii -aparente** – defecte, lipsuri, neconformități, etc. care pot fi sesizate de o persoană diligentă fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;
- i. **ascunse** - defecte, lipsuri, neconformități, etc. care pot fi sesizate doar de un specialist sau care rezulta în urma unei utilizări în timp și care sunt prezente la data recepției lucrării în cauză;

- i. **durata contractului** – intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei procedurii de achizitie de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale.
- j. **durata de executie** – intervalul de timp in care executantul executa operatiunile pe care le presupune indeplinirea contractului astfel cum acesta este prezentat in oferta si in contract, inclusiv operatiunile preliminare si finale previzibile si imprevizibile, cu exceptia cazurilor de forta majora, incepand cu data incheierii contractului sau dupa caz, a primirii ordinului de incepere a prestatiilor.
- k. **oferta** - documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara modificata/adaptata de necesitatea executiei unor lucrari in vederea realizarii si finalizarii obiectului contractului.
- l. **propunerea tehnica** – document al ofertei elaborat pe baza cerintelor din caietul de sarcini;
- m. **propunerea financiara** – document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute prin documentatia de atribuire cu privire la pret, tarif,alte conditii financiare si comerciale.
- n. **caiete de masuratori** – document primar care atesta cantitatea de lucrari reale executate in conformitate cu caietul de sarcini si normative tehnice in vigoare;
- o. **intarzierea lucrarilor** – depasirea etapelor de executie stabilite prin graficul fizic si valoric de executie al lucrarilor;
- p. **suspendarea lucrarilor** – incetarea activitatii pe o perioada determinata a executiei lucrarilor;
- q. **sistarea lucrarilor** – incetarea activitatii pe o perioada nedeterminata a executiei lucrarilor;
- r. **rezilierea conventionala a contractului** – desfiintarea pe viitor a contractului, prin acordul partilor, fara ca aceasta sa aduca atingere prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii.
- s. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obliga să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrării „Amenajare parc zona centrală cartier Belvedere”, Tg.Mureș –Etapa 1

Cod CPV: 1. 45111291-4 Lucrări de amenajare a terenului

2. 45212130-6 Lucrări de construcții de parcuri de distracție

3. 34928400-2 Mobilier urban

4. 45310000-3 Instalații electrice

5. 45233260-9 Lucrări de construcții de căi de acces pentru pietoni

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrării „Amenajare parc zona centrală cartier Belvedere”, Tg.Mureș –Etapa 1

5. Prețul contractului

5.1 Valoarea totala a contractului plătitibil executantului de către achizitor, este de **1.209.535,58 lei** fara TVA, la care se adauga TVA în valoare de **229.811,76 lei**.

5.2 În cazul în care pe parcursul derulării contractului vor apărea lucrări diverse și neprevăzute sau alte modificari se va întocmi act adițional .

6. Durata contractului

6.1 – Durata contractului este de **14 luni** , incepand cu data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor .

6.2 – Prezentul contract incepe sa produca efecte de la data semnarii acestuia de catre ambele parti contractante.

6.3 - Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la data restituirii integrale a garantiei de buna executie, care se va efectua dupa receptia finala a lucrarilor.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea lucrărilor aferente contractului începe după **constituirea garantiei de buna executie si emiterea ordinului de începere a lucrărilor, dar nu mai tarziu de 5 zile de la data incheierii contractului.**

7.2 – Termenul de executie si de finalizare a lucrarilor este de **9 luni**.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului constituie anexe-parti integrante a prezentului contract si sunt:

- * Documentatia de atribuire a prezentului contract;
- * Acte aditionale daca exista;
- * Lista de cantitati;
- * Oferta tehnica a ofertantului castigator;
- * Oferta financiara a ofertantului castigator;
- * Graficul de executie;
- * Garanția de bună execuție, după constituire;
- * Deviz oferta;
- * Contractul cu subcontractantul SC EN-RG-ETIC SRL
- * Alte documente pe care partile inteleg sa la ataseze la contract

9. Caracterul confidential al contractului

9.1 - (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

9.2 – O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

- a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta; sau
- b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru dezvaluire; sau
- c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvalui informatia.

10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca angajații săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperire și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

1. orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

2. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

10.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 10.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

11. Obligațiile principale ale executantului

11.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul se obliga să respecte prevederile legale în vigoare referitoare la condițiile de muncă și de protecția muncii.

11.2. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr.10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare precum și cu respectarea oricărui reglementări legale incidente, în vigoare.

(2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

11.3 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale sau contractuale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

(3) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatilor respective.

(4) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiuala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, in scris, de catre proiectant.

11.4 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiuala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

11.5 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

11.6 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

11.7 - (1) Executantul are obligația de a respecta, pentru drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului sarcina pe osie și dimensiunile de gabarit valabile pentru respectivele sectoare de drum sau lucrări de artă, și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât valorile maxime să nu fie depășite.

(2) In cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

11.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice

fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(3) Executantul are obligația de a înștiința achizitorul ori de câte ori intenționează să retragă de pe șantier un utilaj sau echipament care este utilizat pentru lucrare, pentru a obține aprobarea acestuia. Retragerea unui utilaj/echipament de pe șantier fără aprobarea scrisă a Achizitorului da dreptul acestuia de a aplica penalități sau a rezilia contractul.

(4) Executantul nu poate înlocui un expert/personal-cheie, astfel cum acesta a fost menționat în oferta tehnică, fără acordul scris al Achizitorului. Dacă înlocuirea expertului/personalului-cheie este inevitabilă, executantul se obligă să îl înlocuiască doar cu un alt expert/personal-cheie având aceleași calificări sau experiență similară, atunci când acestea au fost solicitate prin caietul de sarcini și oferite prin propunerea tehnică. Înlocuirea expertului/personalului-cheie fără aprobarea Achizitorului și fără îndeplinirea condiției prevăzute la alineatul precedent da dreptul Achizitorului de a percepe penalități de întârziere sau de a rezilia contractul.

11.9 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, conform legii.

11.10 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11.11 - Executantul și executanții de specialitate vor respecta și vor lua toate măsurile necesare conform legislației în vigoare privind protecția și securitatea muncii și normele de pază contra incendiilor. Achizitorul nu este responsabil de daunele sau accidentele produse ca urmare a nerespectării acestor prevederi.

11.12 - Executantul răspunde de realizarea lucrărilor de construcții în condiții care să asigure evitarea accidentelor de muncă și a îmbolnăvirilor profesionale. În acest scop este obligat:

a) să analizeze documentația tehnică de execuție din punct de vedere al securității muncii și, dacă este cazul, să facă obiecțiuni, solicitând proiectantului modificările necesare conform prevederilor legale.

b) să aplice prevederile cuprinse în legislație și normele de securitatea muncii, precum și prescripțiile din documentațiile tehnice privind executarea lucrărilor de bază, de serviciu și auxiliare necesare realizării construcțiilor.

c) să execute toate lucrările prevăzute în documentația tehnică în scopul realizării unei exploatare ulterioare a lucrărilor de construcții-montaj în condiții de securitatea muncii și să sesizeze achizitorul și proiectantul când constată că măsurile propuse sunt insuficiente sau necorespunzătoare, să facă propuneri de soluționare și să solicite acestora aprobările necesare.

d) să ceară achizitorului asistență tehnică în vederea rezolvării problemelor de securitate a muncii în cazurile deosebite, aparute în executarea lucrărilor de construcții.

e) să remedieze toate deficiențele constatate cu ocazia efectuării probelor, precum și cele constatate la recepția lucrărilor de construcții.

11.13 Executantul va asigura transportul, cazarea, masa și plata forței de muncă.

11.14 Executantul nu va permite introducerea, vinderea sau consumarea de bauturi alcoolice și droguri în șantier, precum și introducerea, vinderea sau portul de arme și munitii în șantier.

11.15 Executantul va fi responsabil de prevenirea și combaterea unor comportări turbulente,

dezordini, tulburarea linistii, protectia persoanelor angajate de el, a celor angajate de achizitor sau a vizitatorilor, precum si a proprietarilor din vecinatatea santierului.

Orice cheltuieli suplimentare (taxe, impozite, amenzi) cauzate de forta de munca a executantului sau subcontractantului vor fi suportate de acestia.

11.16 - In vederea decontarii lucrarilor, executantul va prezenta dirigintelui de santier responsabil pe lucrare, situatiile de lucrari in concordanta cu graficul de plati si de plati, pe faze de lucrari, prezentat in oferta.

Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea fiecărei faze din lucrare (pe devizul cu categoria de lucrari realizata in totalitate), dupa incheiere procesele verbale de lucrari ascunse si procesele verbale pe faze determinante, avizate de I.S.C. in programul de control al calitatii. Dupa acceptarea/vizarea situatiei de lucrari de catre toti factorii implicati (responsabil tehnic din partea executantului – diriginte de santier – consultant - beneficiar), executantul va emite factura, care o preda direct beneficiarului pentru a face formalitatile de plata.

Situatiile de lucrari prezentate dirigintelui de santier, trebuie sa fie complete si trebuie sa contina in mod obligatoriu urmatoarele documente : centralizator (cu fazele de lucrari ofertate, decont anterior, decont curent si rest decont), liste cu cantitatile de lucrari realizate, atasamente la listele de cantitati, analizele de laborator, certificate de calitate, de conformitate si de garantie, alte documente necesare intocmirii cartii tehnice (care se completeaza cu documente, zilnic, pe fiecare faza/tronson de lucrare realizata. Cartea tehnica va ramane in posesia dirigintelui de santier pana la receptia la terminarea lucrarilor, cand se va preda beneficiarului).

Executantul are obligatia ca, pe parcursul derularii contractului, sa raspunda oricarei solicitari din partea beneficiarului, cu privire la prezentarea documentelor referitoare la proiect.

12. Conflictul de interese:

(1) Executantul va lua toate masurile pentru a preveni sau indeparta orice situatie care are sau poate avea ca efect compromiterea executarii acestui contract in mod obiectiv sau impartial. Astfel de situatii pot aparea ca rezultat al intereselor economice, afinitatilor politice sau nationale, legaturilor de familie sau emotionale, sau altor legaturi si interese comune. Oricare ar fi situatia, aparitia unui conflict de interese trebuie notificata de catre prestator imediat achizitorului, in scris.

(2) Executantul va garanta ca personalul sau, inclusiv cel de conducere, nu se afla intr-o situatie care poate da nastere unui conflict de interese. Executantul va inlocui imediat si fara nici un fel de compensatie din partea achizitorului, orice membru al personalului sau care se afla intr-o astfel de situatie.

(3) Executantul se va abtine de la orice fel de legaturi si relatii, comerciale sau de alta natura, care au sau pot avea ca efect compromiterea independentei sale sau cea a personalului sau. In cazul in care executantul nu poate mentine aceasta independenta, achizitorul are dreptul de a rezilia contractul, fara obligatia notificarii formale a executantului si fara a aduce atingere dreptului achizitorului de a solicita despagubiri pentru orice daune suferite ca urmare a acestei situatii.

(4) Achizitorul isi rezerva dreptul de a verifica daca masurile luate de executant in conformitate cu prevederile acestui articol sunt adecvate si de a solicita luarea de masuri suplimentare daca va considera necesar.

13. Obligatiile achizitorului

13.1 – Achizitorul se oblighe sa plateasca executantului pretul convenit pentru executia si finalizarea lucrarilor.

13.2 - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fără plată, dacă nu s-a

convenit altfel, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

13.3 – Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

13.4 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

13.5 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

13.6 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

13.7 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

14. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

14.1 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către executant, da dreptul achizitorului de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune - interese .

14.2 – Executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre executant (calitatea proasta a lucrarilor, nerespectarea documentatiei tehnice a lucrarii, intarzieri ale executiei lucrarilor) da dreptul achizitorului de a rezilia contractul de plin drept, fara nici o alta formalitate prealabila si fara a mai fi necesara punerea in intarziere . Achizitorul are dreptul in acest caz de a pretinde plata de daune-interese.

14.3 – În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % din prețul lucrarilor neefectuate pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

14.4 – Nerespectarea specificatiilor tehnice precum si nerespectarea standardelor de calitate in executia obiectului prezentului contract va angaja raspunderea executantului pentru daunele generate din culpa exclusiva a executantului. Valoarea daunelor reprezintă prejudiciul efectiv suferit de achizitor pentru nerespectarea specificatiilor tehnice precum si nerespectarea standardelor de calitate in executia obiectului prezentului contract.

14.5 – In cazul in care executantul retrace un utilaj/echipament de pe santier fara aprobarea scrisa a Achizitorului, atunci achizitorul este indreptatit sa deduca din pretul contractului, ca penalitati , o suma echivalenta cu 0,03 %/zi intarziere din pretul contractului pana la revenirea utilajului/echipamentului in santier.

14.6 – In cazul in care executantul retrace un expert/personal-cheie de pe santier fara aprobarea scrisa a Achizitorului, atunci achizitorul este indreptatit sa deduca din pretul contractului, ca penalitati , o suma echivalenta cu 0,03 %/zi intarziere din pretul contractului pana la aducerea expertului sau unui alt expert/personal-cheie.

14.7 În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu onorează facturile la expirarea perioadei convenite, in conditiile in care sunt indeplinite prevederile art.3 alin(1) din Legea 72/2013, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pe zi intarziere din plata neefectuată.

14.8 În situația în care Achizitorul dovedește că nu a primit în contul său sumele necesare executării Contractului, deși a promovat toate formalitățile și acțiunile prevăzute de Lege, ori au intervenit împrejurări în legătură cu Contractul care determină întârzierea plăților care nu se datorează Achizitorului și dovedește cu documente legale lipsa sa de culpă, nu se vor percepe penalitati de intarziere de catre Executant.

14.9 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără

nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară și de a pretinde plata de daune-interese.

15. Garanția de bună execuție a contractului

15.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului fara TVA, **in termen de maxim 5 zile lucratoare** dupa semnarea contractului, printr-unul din urmatoarele mijloace prevazute de lege:

a) printr-un instrument de garantare emis de o societate bancară sau de o societate de asigurări;

b) prin rețineri succesive, caz în care se va deschide un cont de către executant **la unitatea Trezoreriei Statului** din cadrul organului fiscal competent, la dispoziția autorității contractante, în care se va depune o sumă, nu mai puțin de 0,5 % din prețul contractului, urmând ca pe parcurs sa se rețină în acest cont din sumele datorate executantului, până la concurența sumei reprezentând garanția de bună execuție de 10% din valoarea contractului fără TVA.

15.2. - Garanția de buna executie se va supune prevederilor art.40, alin.(1)-(9) coroborate cu cele ale art. 42 alin.(4) din H.G.nr. 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

15.3. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

15.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul indeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

15.5. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.

- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

15.6. - Pe parcursul executării Contractului de Lucrari, dacă persoana fizică sau juridică ce furnizează garanția nu mai este în măsură să-și onoreze angajamentele iar garanția își va înceta valabilitatea, executantul are obligatia de a notifica imediat Autoritatea Contractantă asupra acestui aspect. Executantul are obligatia de a prezenta in termen de 10 zile de la data acestei notificari o nouă garanție de buna executie emisă în aceleași condiții ca cea anterioară. În cazul în care executantul nu-și îndeplinește obligația de a prezenta o nouă garanție, Autoritatea Contractantă are dreptul de a rezilia Contractul.

15.7. - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

16 . Începerea și execuția lucrărilor

16.1 - **Executantul are obligația de a începe lucrările la data precizată în ordinul de începere a lucrărilor emis de achizitor.** Executantul are obligatia sa finalizezeze lucrarile ce constituie obiectul prezentului contract, in termen stabilit cu achizitorul.

16.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție de detaliu, prezentat în cadrul ofertei, și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale. In cazul in care, dupa opinia achizitorului, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul general de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii lucrarilor

la data prevazuta in contract. Graficul revizuit nu il va scuti pe executant de niciuna dintre indatoririle asumate prin contract.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 10.1, alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

16.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse, sub sancțiunea rezilierii.

16.4 – Achizitorul are dreptul de a verifica modul de execuție a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică.

16.5 - Recepția lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract, se va realiza în conformitate cu toate reglementările legale specifice, în vigoare la data efectuării recepției.

16.6 – Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile prezentului contract de către reprezentantul achizitorului numit prin decizie internă de către acesta.

16.7 – Executantul va iniția toate demersurile legale aferente organizării și efectuării recepției lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract și va comunica executantului, procesul – verbal de recepție, în termen legal.

16.8 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale sunt descrise în caietul de sarcini, anexă la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

16.9 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului. Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(2) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(3) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

17 - Incetarea contractului

17.1 – Incetarea contractului operează în una din următoarele situații:

- a) la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat contractul;
- b) epuizarea fondurilor alocate prezentului contract;
- c) prin acordul părților;

d) prin denunțare unilaterală, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă, cu privire la acesta din urmă s-a declanșat procedura insolvenței, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată și acceptată de achizitor, până la data denunțării unilaterale a contractului;

17.2. - Achizitorul poate rezilia prezentul contract de lucrări cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Executantul nu realizează lucrările conform cu prevederile prezentului contract;

b) Executantul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 5 zile de la data notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare și la timp a lucrărilor;

c) Executantul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către achizitor;

d) Executantul a retras un utilaj/echipament de pe santier fara acordul scris al achizitorului.

e) Executantul nu a înlocuit un expert/personal-cheie retras sau nu a înlocuit expertul/personalul-cheie retras cu unul având minim aceleasi competente/experienta profesionala.

f) Executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

g) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;

h) Împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

i) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;

j) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

k) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract.

17.3. – În cazul în care achizitorul reziliază prezentul contract din vina exclusivă a executantului, are dreptul de a pretinde plata de daune-interese, cu titlu de clauza penală, în quantum reprezentând valoarea lucrărilor neexecutate de executant .

17.4. - Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al executantului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

17.5 – Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată executantului, fara nici o compensatie, in conditiile in care achizitorul, din lipsa resurselor financiare, nu mai poate asigura realizarea obiectului contractului. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului

17.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât

îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

18. Întârzierea și sistarea lucrărilor

18.1 - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
ii) condițiile climaterice nefavorabile care ar duce la o calitate proastă a lucrărilor executate ;
iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a termenului de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

18.2 – Modificarea datei/ perioadelor de execuție asumate prin termenul contractual se face cu acordul partilor prin act adițional. Orice modificare a termenului de execuție datorată condițiilor meteorologice nefavorabile, va fi solicitată de executant în baza unui proces verbal de calamitate încheiat între executant și dirigintele de șantier numit de achizitor.

18.3 – În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului.

19. Finalizarea lucrărilor

19.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

19.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

19.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

19.4 – Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte/independente din punct de vedere fizic și funcțional.

20. Perioada de garanție acordată lucrărilor

20.1 - Perioada de garanție a lucrărilor este de 24 luni de la semnarea procesului verbal la terminarea lucrărilor.

Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

20.2 - (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză

raportat la restul rămas de executat.

In perioada de garantie executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, in termen de 30 zile de la primirea ordinului de incepere a lucrarilor folosind in acest scop utilaje si materiale care sa asigure o buna executie a lucrarilor indiferent de conditiile climaterice. Aceasta obligatie persista si in cazul in care activitatile mai sus mentionate sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

20.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 20.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant din garanția de bună execuție, sau reținute din sumele convenite acestuia.

21. Modalitati de plata

21.1 - (1) Achizitorul are **obligatia de a efectua plata catre executant in termen de cel mult 30 de zile de la data primirii facturii**. Plata se va efectua numai in baza facturii emisa de catre executant conform art. 11.16 .

21.2 – (2) Plata trebuie sa fie facuta, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrarilor executate conform contractului. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare prin situatii de lucrari, intocmite astfel incat sa asigure o verificare rapida si sigura a lor. Documentele ce însoțesc situațiile de lucrări sunt cele cuprinse la art. 11.16. Din situatiile de lucrari achizitorul va face scazaminte pentru servicii facute executantului si convenite cu acesta. Alte scazaminte nu se pot face decat in cazurile in care ele sunt prevazute in contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(3) Situatiile de plata se confirma in termen de maxim 10 zile calendaristice de la data depunerii lor la registratura achizitorului.

(4) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

(5) Plata facturii finale se va face imediat dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar in special, datorita unor eventuale litigii, contravaloare lucrarilor care nu sunt in litigiu va fi platita imediat.

21.3 – Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul verbal de receptie nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finală va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

22. Ajustarea pretului contractului

22.1 - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

22.2 - **Pretul contractului poate fi ajustat** doar in conditiile **art 164 alin 4** din 395/2016 , respectiv in cazul aparitiei unor modificari legislative sau a unor acte emise de autoritatile administrative locale, al caror efect se reflecta in cresterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului.

23. Modificarea contractului.

23.1 Se vor plati executantului, doar daca apar, cheltuieli diverse si neprevazute cu lucrarile care pot fi incidente pe parcursul derularii contractului, daca se respecta in mod cumulativ urmatoarele conditii:

- masuratorile cantitatilor exacte de materiale/articole de lucrari utilizate in timpul executiei contractului indica in mod sistematic variatii marginale pozitive sau negative ale cantitatilor/articolelor de lucrari efectiv utilizate, prin comparatie cu cantitatile de materiale/articole de lucrari estimate initial de achizitor si nu reprezinta o modificare a contractului.

- aceste variatii ale cantitatilor/articolelor de lucrari se datoreaza diferentelor normale dintre estimarile initiale ale achizitorului din proiect si masuratorile finale exacte, si care nu reprezinta rezultatul unei modificari a specificatiilor tehnice sau a altor cerinte initiale ale achizitorului.

- aceste variatii ale cantitatilor/articolelor de lucrari se reflecta, in conformitate cu clauzele de variatie, asupra pretului efectiv ce urmeaza a fi platit executantului, care este calculat ca produs al preturilor fixe unitare indicate in contract (propunerea financiara) si cantitatile exacte de materiale/articole de lucrari utilizate pentru executarea contractului in conformitate cu cerintele sale.

- aceste variatii ale cantitatilor /articolelor de lucrari sunt certificate de catre proiectant si reprezentantul achizitorului.

23.2 – In vederea efectuarii platii, in situatiile de lucrari, executantul are obligatia de a evidentia distinct variatiile cantitatilor/articolelor de lucrari.

23.3 – Lucrarile suplimentare prevazute la art 23.1 se vor plati din suma prevazuta la art 5.3 – Cheltuieli diverse si neprevazute din Devizul General actualizat.

23.4 – **Alte modificari ale contractului se vor putea efectua doar in conditiile expres prevazute de art 221 din Legea 98/2016.**

24 . Asigurări

24.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apare privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

24.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina

achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

25. Amendamente

25.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, în conformitate cu prevederile Legii 98/2016 și HG.395/2016

26. Asociați

26.1 (1) Acordul de asociere va fi prezentat la încheierea contractului și va indica participarea (în procente) la lucrările care urmează a fi executate de fiecare dintre parteneri în cadrul parteneriatului.

(2) Acordul de asociere trebuie să stipuleze, de asemenea, că toți asociații sunt obligați să rămână în Asociație pe întreaga durată a contractului, iar în cazul în care, din motive întemeiate, unul dintre asociați nu-și poate îndeplini sarcinile, liderul va propune beneficiarului o redistribuire a cantităților de lucrări rămase pe ceilalți membri ai asociației. În cazul în care beneficiarul constată că unul sau mai mulți asociați nu-și îndeplinesc părțile din contract asumate, notifică liderul asupra situației și, de comun acord cu acesta, redistribuie sarcinile asumate.

(3) Modificarea numelui, cotei de participare sau a liderului se pot face pe perioada contractului, doar cu condiția încheierii unui act adițional cu achizitorul, numai de către asociații declarați în totalitatea lor, sau în parte.

(4) Toți asociații își asumă răspunderea colectivă și solidară pentru îndeplinirea contractului, iar liderul asociației este împuternicit să se oblige și să primească instrucțiuni de la și în numele tuturor asociațiilor, individual și colectiv, fiind responsabil pentru îndeplinirea contractului.

26.2 Plățile se pot face direct către fiecare asociat, în funcție de realizările confirmate de către reprezentanții beneficiarului.

27. Subcontractare

27.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care va cuprinde activitățile ce le revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor lor, pentru a fi incluse în contractul de achiziție publică.

27.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, se constituie în anexă la contract.

27.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

Executantul poate înlocui oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Înlocuirea subcontractantului nu va modifica pretul contractului și va fi notificată achizitorului.

(4) Înlocuirea/implementarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

- înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți,
- declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările au fost prevăzute în ofertă fără a se ridica inițial opțiunea subcontractării acestora,
- renunțarea/retragerea subcontractajilor din contractul de achiziție publică.

(5) Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

27.4. - Orice convenție prin care executantul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

27.5 - Executantul trebuie să prezinte achizitorului contractele încheiate de el cu subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente: activitățile ce urmează a fi subcontractate, numele și datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, valoarea aferentă prestațiilor.

27.6.- Contractele menționate la 27.5 și declarațiile menționate la 27.4 vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor către noii subcontractanți.

27.7.- Înlocuirea /implicarea subcontractanților de către contractant se realizează cu acordul autorității contractante, iar obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

27.8 - Executantul este obligat să respecte, în funcție de situațiile concrete, prevederile legale referitoare la subcontractare cuprinse în art.150 – 161 din HG 395/2016.

27.9 - Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

27.10 – Subcontractanții pot opta, la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, ca achizitorul să facă plățile direct către ei, pentru partea/partile din contract indeplinite de către aceștia. Plățile se vor efectua direct subcontractanților agreeți doar când prestația acestora a fost confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, executant și subcontractor, sau de către achizitor și subcontractanta atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

28. Cesiunea

28.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

28.2 – Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa contraprestația lucrării executate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil și Legea 98/2016 și HG 395/2016

28.3- În cazul în care subcontractantul optează pentru a fi plătit direct de către achizitor, are loc o cesiune de creanță în favoarea subcontractantului, pentru plata/plățile aferente părții sale din contract/prestației sale, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

28.4 Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor articolului 28.2.

29. Forța majoră

29.1 - Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

29.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

29.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

29.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30. Soluționarea litigiilor

30.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

30.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul Achizitorului.

31. Limba care guvernează contractul

31.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

32. Comunicari

32.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, la adresele menționate în prezentul contract. Termenul de răspuns al părților la corespondența primită cu privire la desfășurarea contractului va fi de 3 (trei) zile lucratoare.

(2) Părțile au obligația de a notifica orice schimbare a datelor de contact menționate în prezentul contract, în termen de 5 zile de la modificarea acestora.

(3) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

32.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

32.3 – În situațiile în care :

a. destinatarul transmite o înștiințare de schimbare a adresei, toată corespondența va fi transmisă în consecință; și

b. destinatarul nu a declarat o altă adresă în momentul solicitării unei aprobări sau consimțământ, răspunsul poate fi transmis la adresa de la care s-a expediat solicitarea.

32.4. - Aprobările, certificatele nu vor fi reținute sau întârziate nejustificat. Atunci când unei părți i se emite un certificat, emitentul va transmite o copie și celeilalte părți. Când se transmite o înștiințare unei părți de către cealaltă parte, aceasta va transmite o copie și celeilalte părți, după caz.

32.5. – În cazul în care Achizitorul nu obține confirmarea de primire pentru cel mult două notificări/adrese/inștiințări/comunicări etc. având același obiect, transmise în temeiul prezentului contract la ultima adresă declarată de către executant, notificarea/adresa/comunicarea etc. își va produce efectele de la data transmiterii și nu de la data confirmării de primire.

33. Legea aplicabilă contractului

33.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi ...01.08.2018..... prezentul contract în doua exemplare originale, cu aceeași valoare juridică probantă, din care un exemplar pentru executant și un exemplar pentru achizitor.

Achizitor,

Antreprenor