



MUNICIPIUL TÂRGU-MUREȘ
ROMÂNIA – Târgu-Mureș, Piața Victoriei nr. 3
tel. 00-40-265-268.330 fax.: 00-40-365-801.856
email: primaria@tirgumures.ro pagina web: www.tirgumures.ro

CONTRACT DE ACHIZITIE PUBLICA DE SERVICII
Nr. 153 data 14.08.2018

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice, precum și a Hotărârii Nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între

MUNICIPIUL TÂRGU-MUREȘ, adresa: str. Piața Victoriei, nr.3, TÂRGU-MUREȘ,
telefon/fax: 0265-268330, cod fiscal _____, reprezentată prin _____
în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

SC CUBICON INVEST SRL, _____, jud. _____,
Maramureș, telefon: _____ fax: _____; e-mail: _____,
numar de inmatriculare _____ cod de identificare fiscală _____, cont
IBAN _____, deschis la _____
reprezentată prin _____ având funcția de Administrator, în calitate de
prestator, pe de alta parte.

2. Definitii

În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

„**Părțile contractante**” sunt achizitorul și prestator așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

„**Achizitor**” - este beneficiarul serviciilor de proiectare în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

„**Prestator**” - este persoana juridică/ fizică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.

„**Contract**” - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit

prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

„**Prețul Contractului**” - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

„**Standard**”- orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate

“ **Specificații tehnice**” - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;*(nu a fost numerotat ca sa se poata identifica eventuale trimiteri)*

„**Forța majoră**” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.

“ **Subcontractant**’ - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

“**Penalitate contractuală**” – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract(majorări de întârziere și/sau daune-interese);

“**Documentație tehnico-economică**” – înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate, și dispuse într-o formă coerentă de către prestator, absolut necesare și suficiente pentru realizarea în condițiile legislației române a obiectivului de investiții oricare etapă prevăzută în conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

“**Proiectant**” – este elaboratorul documentației tehnico-economice. Acesta poate fi prestatorul însuși sau un subcontractant al acestuia.

“**Obiectiv de investiții**” – rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă.

"Zi „- zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzand si genul feminin si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

3.3. Clauzele si expresiile vor fi interpretate prin raportare la intregul contract.

Clauze Generale

4. Obiectul contractului

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de proiectare privind Lot nr. 1 - **"Reabilitare/Modernizare/Construcție clădiri destinate utilizării publice pentru activități de servicii sociale"**, in perioada/perioadele convenite si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prevazute in prezentul contract in conformitate cu documentatia de atribuire si oferta acestuia si sa transmita Achizitorului intr-un numar de **5 exemplare pe hartie** (parti scrise si parti desenate) in original si in format electronic pe (CD, DVD, BD, flash disc).

Se va prezenta 1 (un) exemplar Proiect Tehnic de Execuție în formatul electronic impartit in fisiere cu o dimensiune ce nu va depasi 49000 KB, pentru a permite incarcarea în SEAP la momentul lansării procedurilor de achizitie publică.

4.2. Documentatiile elaborate în baza prezentului Contract se vor utiliza exclusiv în vederea realizării obiectivului de investiții: **"Reabilitare/Modernizare/Construcție clădiri destinate utilizării publice pentru activități de servicii sociale" – lot I.**

4.3. Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce deriva din obiectul contractului se transfera si devin proprietatea achizitorului de la data efectuării platii conform art 15.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. (1) Prețul prezentului contract îl reprezintă suma de **108.000 lei fără TVA**, adică **128.520 lei inclusiv TVA**, din care valoarea de 75.600 lei fără TVA reprezintă costul serviciilor de Elaborare Expertiză tehnică + S.F./D.A.L.I.

Plata taxei pe valoare adaugată se efectuează în conformitate cu prevederile legislației în vigoare la data emiterii facturii.

(2) Detalierea costurilor/faze de proiectare este urmatoarea:

Nr. crt	Denumire faza	Valoare fara TVA -lei-	TVA -lei-	Total cu TVA -lei-
1.	Elaborare Expertiză tehnică	5.600	1.064	6.664
2.	Elaborare S.F./D.A.L.I.	70.000	13.300	83.300
3.	Întocmire documentație tehnică în vederea obținerii avizelor de la deținătorii de rețele	2400	456	2.856

4.	Elaborare Proiect tehnic de execuție	30.000	5.700	35.700
	TOTAL	108.000	20.520	128.520

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Termenul de prestare și livrare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract se refera la toate etapele de elaborare a documentatiei tehnico-economice, inclusiv la intocmirea documentatiei necesara obtinerii avizelor, acordurilor de la deținătorii de rețele și este **55 zile** detaliat pe etape dupa cum urmeaza:

- **45 zile** pentru elaborarea și predarea documentației detaliată pe faze/activități de proiectare conform graficului de îndeplinire a contractului prezentat la pag. 15 din cadrul propunerii tehnice, astfel:

Nr. Crt.	Denumire servicii	Durata zile calendaristice
	Elaborare documentatii tehnico-economice	45 zile
1.	Elaborare Expertiză tehnică + S.F./D.A.L.I.	25 de zile de la data primirii ordinului de începere a serviciilor în acest sens de la Achizitor
2.	Întocmire și depunere documentație tehnică în vederea obținerii avizelor de la deținătorii de rețele	5 zile de la comunicarea variantei indicatorilor tehnico-economici aprobati de Achizitor
3.	Elaborare Proiect tehnic de execuție	10 zile de la data primirii ordinului de începere a serviciilor în acest sens de la Achizitor

- **5 zile** – la dispoziția beneficiarului pentru verificare documentației elaborată de la data înaintării acesteia prin registratură;
- **5 zile** – la dispoziția prestatorului pentru a răspunde la eventuale completări/refaceri conform obiecțiilor beneficiarului.

6.2. Prezentul contract produce efectele de la data semnării și pana la incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrărilor semnat fara obiectiuni.

7. APLICABILITATE SI INTERPRETĂRI

7.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce.

7.2 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt, fara a se limita urmatoarele:

- a) tema de proiectare/Nota conceptuala;
- b) propunerea tehnica și propunerea financiara inclusiv raspunsul prestatorului la clarificarile din perioada de evaluare a ofertelor;
- c) garantia de buna executie a contractului;
- d) graficul de indeplinire a contractului ;
- e) asigurarea profesionala.

8.2 În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini/temei de proiectare.

8.3 Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinii de prioritate stabilită la art.6.1.

8.4 Actele aditionale vor avea prioritatea documentelor pe care le modifica.

9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1. Codul de conduita

1. Prestatorul va actiona intotdeauna loial, impartial si ca un consilier de incredere pentru Achizitor conform regulilor si/sau codului de conduita al profesiei sale, precum si cu discretia necesara. Se va abtine sa faca afirmatii publice in legatura cu proiectul sau lucrarile executate fara sa aiba aprobarea prealabila a achizitorului, precum si sa participe in orice activitati care sunt in conflict cu obligatiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul in niciun fel, fara a avea acordul prealabil scris al acestuia si va prezenta aceasta obligatie in mod clar tertilor, daca va fi cazul.

2. Cand Prestatorul sau oricare din subcontractantii sai, personalul, expertii, agentii sau subordonatii sai se ofera sa dea, ori sunt de acord sa ofere ori sa dea, sau dau oricarei persoane, mita, bunuri in dar, facilitati ori comisioane in scopul de a determina ori recompensa indeplinirea sau neindeplinirea oricarui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract incheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoana in legatura cu prezentul contract sau cu orice alt contract incheiat cu acesta, Achizitorul poate decide incetarea prezentului contract conform prevederilor art.20.3 litera m, fara a aduce atingere niciunui drept anterior dobandit de prestator.

3. Platile catre prestator aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta si, atat Prestatorul cat si personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa si salariatii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocatie, plata indirecta sau orice alta forma de retributie in legatura cu sau pentru executarea obligatiilor din prezentul contract.

4. Prestatorul si personalul sau vor respecta secretul profesional, pe perioada executarii Contractului, inclusiv pe perioada oricarei prelungiri precum si dupa incetarea acestuia. In acest sens, cu exceptia cazului in care se obtine acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul si personalul sau, salariat ori contractat de acesta, incluzand conducerea si salariatii din teritoriu, nu vor divulga niciodata oricarei alte persoane sau entitati, nicio informatie confidentiala divulgata lor sau despre care au luat cunostinta si nu vor face publica nicio informatie referitoare la recomandările primite in cursul sau ca rezultat al derularii prezentului contract. Totodata, Prestatorul si personalul sau nu vor

utiliza in dauna Achizitorului informatiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetarilor desfasurate in cursul sau in scopul executarii prezentului Contract.

5.Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale ne uzuale. Daca apar totusi astfel de cheltuieli, Contractul poate inceta. Cheltuielile comerciale ne uzuale sunt comisioanele care nu sunt mentionate in prezentul contract sau care nu rezulta dintr-un contract valabil incheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrari executate si legitime, comisioanele platite unui destinatar care nu este in mod clar identificat sau comisioanele platite unei societati care potrivit tuturor aparentelor este o societate interpusa.

6.Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la conditiile in care se executa prezentul contract. Achizitorul, fara a stanjeni activitatea Prestatorului, va efectua orice documentare sau cercetare la fata locului pe care o considera necesara pentru strangerea de probe in cazul oricarei suspiciuni cu privire la existenta unor cheltuieli comerciale ne uzuale.

9.2. Conflictul de interese

1.Prestatorul va lua toate masurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a prezentului contract. Conflictetele de interese pot aparea in mod special ca rezultat al intereselor economice, afinitatilor politice ori de nationalitate, al legaturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legaturi ori interese comune. Orice conflict de interese aparut in timpul executarii prezentului contract trebuie notificat in scris achizitorului, in termen de 5 zile de la aparitia acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica daca masurile luate sunt corespunzatoare si daca este necesar poate solicita masuri suplimentare. Prestatorul se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu, nu se afla intr-o situatie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va inlocui, in termen de 5 zile si fara vreo compensatie din partea Achizitorului, orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariatii din teritoriu, care se regaseste intr-o astfel de situatie.

3.Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromita independenta ori pe cea a personalului sau, salariat sau contractat, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu. In cazul in care prestatorul nu-si mentine independenta, achizitorul, fara afectarea dreptului acestuia de a obtine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situatiei de conflict de interese, va putea decide incetarea de plin drept si cu efect imediat a prezentului contract, in conditiile prevazute la art.20.3 litera n.

9.3. Legislatia Muncii si Programul de lucru

1. Prestatorul va respecta intreaga legislatie a muncii care se aplica personalului, inclusiv legislatia in vigoare privind angajarea, programul de lucru, sanatate, securitatea muncii, asistenta sociala, emigrare si repatriere, si ii va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Prestatorul va asigura niveluri de salarizare si conditii de munca care nu vor fi inferioare celor stabilite in cadrul ramurii de activitate in care se desfasoara lucrarea.

3. Prestatorul ii va obliga pe angajatii sai sa se conformeze tuturor legilor in vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

9.4. Facilitati pentru personal si forta de munca

1. Prestatorul va asigura si va intretine toate cele necesare pentru cazare precum si facilitatile sociale pentru personalul sau.
2. Prestatorul nu va permite niciunui din angajatii sai sa locuiasca temporar sau permanent in nicio structura care face parte din lucrarile permanente.

9.5. Obligatiile prestatorului. Personalul si echipamentul

9.5. (1) Prestatorul are obligația de a presta, in conditiile legislatiei romane, serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, fără erori sau omisiuni care să genereze ulterior lucrări suplimentare ce nu au caracter de imprevizibilitate și care pot leza obligațiile financiare ale Achizitorului.

9.5. (2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;

9.5.(3) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu Contractul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

9.5.(4) Prestatorul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare.

Proiectantul are cel puțin următoarele obligații și răspunderi:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verificali de proiecte atestați, stabiliți de către investitor, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- d) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor precum și documentația privind postutilizarea construcțiilor dacă s-a stabilit astfel;
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verificali de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;
- h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele

elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;

- i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.
- j) Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

9.5.(5) Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract, inclusiv dar fara a se limita la obligatia ce ii revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale Achizitorului. Termenele de raspuns la solicitari nu vor depasi 5 zile si dupa caz, nu vor pune Achizitorul in situatia de a incalca termenele și condițiile prevăzute de legislatia privind achizițiile publice.

9.5.(6) Prestatorul are obligatia de a intocmit documentatia si de a actualiza/modifica (dupa caz) in conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, fara costuri suplimentare in sarcina Achizitorului.

9.5. (7) Prestatorul raspunde pentru calitatea si corectitudinea serviciilor prestate, in conformitate cu normele tehnice in vigoare si isi asuma raspunderea pentru eventualele erori determinate din vina sa exclusiva, suportant toate cheltuielile.

9.5. (8) Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract, inclusiv dar fara a se limita la obligatia ce ii revine de a **răspunde la solicitările de clarificare** ale Achizitorului, pe care acesta din urma le-a primit de la operatorii economici interesati, ca urmare a derularii procedurilor de atribuire/licitatie, a caror documentatie de atribuire contine documentatiile tehnico-economice livrate in baza prezentului contract. Termenele de raspuns la solicitari nu vor depasi **1 zi lucratoare** si dupa caz, nu vor pune Achizitorul in situatia de a incalca termenele și condițiile prevăzute de legislatia privind achizițiile publice.

9.5. (9) Proiectantul va respecta în prestarea serviciilor prevederile/precizarile „Ghidului solicitantului – conditii specifice de accesare a fondurilor din cadrul Programul Operațional Regional 2014-2020 – Axa prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Obiectivului Specific 4.3-*„Oferirea de sprijin pentru regenerarea fizica, economica si sociala a comunitatilor defavorizate din regiunile urbane si rurale”* .

9.5. (10) Dat fiind faptul ca documentatia tehnico-economica elaborata in baza prezentului contract stă la baza depunerii de catre Achizitor a unei aplicații de finanțare prin Program Operational Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Obiectivului Specific 4.3, Prestatorul va modifica/completa/clarifica documentatia întocmită ori de cate ori este necesar, la cererea ADR Centru, consultantilor care elaboreaza Cererea de finantare precum si la cererea primariei municipiului Tg.Mures în decurs de maxim 3 zile de la data primirii unei astfel de solicitări în scris.

9.5. (11) Prestatorul se obliga susțină din punct de vedere tehnico-economic documentatia elaborata, în fața CTE, a comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Tîrgu Mureș, și în cadrul Ședinței de Consiliu Local al Municipiului Tîrgu Mureș.

9.5. (12) Pe parcursul derulării contractului prestatorul, la solicitarea scrisa a beneficiarului, se va prezenta la sediul beneficiarului , pentru a prezenta un raport de progres și pentru a discuta soluțiile propuse. Până la finalizarea expertizei este obligatorie și prezența expertului tehnic în domeniul C.C.I.A. Toate întâlnirile vor fi consemnate prin minute de ședință.

9.6. Drepturi de proprietate intelectuală

1. În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, data la care devin proprietatea acestuia.

2. De la data aprobarii, recepționării și plății lor de către Achizitor, Prestatorul cesionează drepturile sale patrimoniale către achizitor. **Cesiunea este exclusivă și operează de drept.**

3. Se consideră că (prin semnarea Contractului) Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele de proiectare elaborate/alte documente de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

4. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

5. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

6. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

-reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și

-daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

9.7.CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC

1. Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

10. Obligatiile achizitorului

10.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului.

10.2. Achizitorul pe parcursul derularii contractului de achiziție publică are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea beneficiarului și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.

10.3. Achizitorul are obligația de a furniza Prestatorului toate autorizațiile și avizele pe care le deține, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în Tema de proiectare/Nota conceptuală.

10.4. Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Prestator a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări de la deținătorii de rețele necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

11. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit să aplice o dobândă penalizatoare egală cu 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la valoarea contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a serviciilor care au fost recepționate de către achizitor fără obiecțiuni.

11.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în perioada convenită, atunci acesta are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare egală cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la valoarea fără TVA a plăților neefectuate.

11.3. Penalitățile datorate conform clauzelor 11.1. și 11.2. curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract și până la data îndeplinirii efective a obligațiilor stabilite prin prezentul contract

11.4 Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, de la data declarării falimentului prin hotărârea definitivă a unui judecător sindic, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru

partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.6. - Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

Clauze specifice

12. Garantia de buna executie a contractului

12.1.(1) Garantia de buna executie va reprezenta 10 % din prețului contractului, fără TVA.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică (art 39 din HG 395/2016).

12.3. (1) Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului de servicii reprezintă 10% din valoarea contractului fără TVA, și se va constitui în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Contractului și va fi transmisă Achizitorului în același termen, care devine anexă la contract. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

(2) Garantia de buna executie poate fi constituita prin:

- a) virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări;
- b) prin rețineri succesive, caz în care se va deschide un cont de către prestator la unitatea trezoreriei statului din cadrul organului fiscal competent, la dispoziția autorității contractante, în care se va depune o sumă de 1 % din valoarea contractului, urmând ca pe parcurs să se rețină în acest cont din sumele datorate prestatorului, până la concurența sumei reprezentând garanția de buna executie de 10% din valoarea contractului fără TVA;
- c) prin depunerea în numerar la caseria instituției în conformitate cu prevederile art.40, alin.(2) din HG 395/2016.

(3) În situația în care instrumentul de garantare prevăzut la alin. (1), lit. a) nu acoperă toată perioada de valabilitate a Contractului, Prestatorul are obligația prelungirii acestuia cu 5 zile înainte de data de expirare.

12.4 Perioada de valabilitate a garanției de buna executie va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la data recepției fără obiecțiuni a documentației tehnico-economice care face obiectul prezentului contract. Termenul de valabilitate al garanției de buna executie poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antementionată.

12.5 În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea

garanției de bună execuție.

12.6 Garanția de bună execuție ce se va prelungea va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare până la semnarea procesului-verbal de recepție a documentației tehnico-economice elaborată. Prevederile art 12.4 rămân aplicabile.

12.7 Prestatorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului. Dacă termenii Garanției de Bună Execuție specifică data de expirare a acesteia, iar Prestatorul nu este îndreptățit să obțină Procesul Verbal de Recepție, cu 5 zile înainte de data de expirare a garanției, Prestatorul va prelunge valabilitatea Garanției de Bună Execuție până când prestarea serviciilor va fi terminată și toate defecțiunile remediate. Achizitorul nu va formula nici o revendicare privind executarea Garanției de Bună Execuție cu excepția revendicării sumelor la care Achizitorului este îndreptățit potrivit prevederilor Contractului, în eventualitatea în care:

(a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Prestatorul nu reușește să remedieze o deficiență în prestare în termen de 5 zile de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea deficienței situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție; sau

(c) Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(d) Se creează circumstanțe care să îndreptățesc Achizitorul să rezilieze contractul potrivit prevederilor contractului referitoare la Clauza de Incetare a Contractului, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție; .

12.8 În cazul în care contractantul este o asocieră de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă că instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând că va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

12.9 Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

- valoarea de 7.560 lei aferentă garanției de bună execuție corespunzătoare etapei de elaborare expertiză tehnică și S.F./D.A.L.I. în termen de 14 zile de la data recepționării fără obiecțiuni a documentației tehnico-economice aferentă fazei respective, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

- valoarea de 3.240 lei aferentă garanției de bună execuție corespunzătoare fazei de elaborare Proiect Tehnic de Execuție și documentație tehnică în vederea obținerii avizelor/acordurilor de la deținătorii de rețele, în termen de 14 zile de la data încheierii

procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

12.10 – (1) Neconstituirea garanției de buna execuție în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art 37 alin 1 litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de buna execuție în termen de 5 zile lucratoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016 .

12.11. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 15 zile de la notificarea Achizitorului.

13. Începerea și prestarea serviciilor

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea Serviciilor de la data primirii ordinului de începere a serviciilor aferente fiecărei etape emis de către achizitor.

13.2. (1) Serviciile de elaborare a fiecărei etape/faze prestate în baza Contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, conform art. 6.1 din prezentul Contract.

13.3. Cu excepția prevederilor de la art. 21, o întârziere în îndeplinirea Contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului potrivit prevederilor art. 11.

13.4. Prestatorul se obliga să predea documentația tehnico-economică după cum urmează:

a) documentații pentru obținere avize, acorduri și autorizații de la deținătorii de rețele - pentru fiecare aviz se va întocmi numărul de exemplare solicitat de către fiecare avizator în parte;

b) faza Expertiză tehnică + S.F./D.A.L.I. (piese scrise + piese desenate) și faza Proiect Tehnic de Execuție - 5 exemplare originale și în format electronic pe (CD, DVD, BD, flash disc).

Se va prezenta 1 (un) exemplar Proiect Tehnic de Execuție în formatul electronic împartit în fișiere cu o dimensiune ce nu va depăși 49000 KB, pentru a permite încărcarea în SEAP.

13.5. Prestatorul are obligația de a întocmi documentațiile necesare obținerii tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor de la deținătorii de rețele pentru aplicabilitatea soluției tehnice propuse, fără nicio pretenție financiară suplimentară față de prețul contractului.

13.6. Prestatorul are obligația să întocmească și să depună documentația necesară obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor menționate mai sus la clauza 13.5. din prezentul contract în numele Achizitorului fără nicio pretenție financiară suplimentară față de

prețului contractului. Costul taxelor percepute de avizator vor fi achitate separat de Achizitor.

13.7. Prestatorul se obliga sa dispuna de toate autorizatiile/atestatele necesare obtinerii avizelor, acordurilor și autorizatiilor de la toate institutiile care vor solicita achizitorului aceste documente, conform legislatiei în vigoare, fără nicio pretentie financiara suplimentara fata de prețului contractului.

13.8. La solicitarea de completări de la avizatori sau alte instituii competente și îndreptățite, se va trece la realizarea acestora, fără alte pretenții financiare din partea Prestatorului. Prestatorul are termen sa raspunda in 3 zile calendaristice la solicitarile de informatii suplimentare ale avizatorilor sau a finantatorului ADR Centru.

13.9. Cu excepția prevederilor de la art. 21 și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, o întârziere în îndeplinirea Contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului potrivit prevederilor art. 11.

14. Recepția și verificarea serviciilor prestate

14.1. Achizitorul are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului contract.

14.2. Achizitorul are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor și documentele pe parcursul furnizării/intocmirii acestora pentru a stabili conformitatea lor cu cerintele din caietul de sarcini/documentatia de atribuire. Verificările efectuate periodic, vor fi în concordanță cu graficul convenit, după caz. Acestea se pot numi verificari de parcurs și se vor concretiza prin intocmirea unei minute de sedinta în care se va mentiona rezultatul verificarilor inclusiv eventuale recomandari.

14.3. În cazul în care reprezentanții Achizitorului însărcinați cu verificările conform articolului 14.2 de mai sus constată că Serviciile nu au fost prestate și/sau Documentele nu au fost furnizate în conformitate cu solicitările Achizitorului și prevederile Contractului, vor consemna aspectele semnalate în minuta de sedinta menționata la art. 14.2 și îl vor notifica în mod corespunzător pe Prestator stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

14.4. Prestatorul se obliga sa răspundă în maxim 5 zile la clarificarile/eventualele refaceri și completări solicitate;

14.5. Procesul verbal de recepție nu îl va exonera pe prestator de raspunderea pentru viciile de executie cauzate de realizarea necorespunzatoare a documentatiei de catre acesta.

14.6. Achizitorul are la dispozitie 14 zile pentru organizarea receptiei serviciilor prestate ce fac obiectul prezentului contract, acestea decurgând de la data înregistrării notificării scrise din partea Prestatorului cu privire la finalizarea fazei/prestării serviciilor pentru care solicită recepția, la registratura sediului Achizitorului.

14.7. (1) Comisia de recepție are obligatia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu cerintele din documentatia de atribuire, continutul ofertei prezentate de Prestator și cu reglementarile în vigoare. În functie de constatările facute Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

(2) În cazul în care Achizitorul respinge recepția, Prestatorul are la dispozitie 5 zile sa rezolve neconformitățile semnalate de Achizitor și sa redepona o notificare scrisa

insotita de documentatia corectata la registratura sediului Achizitorului, prin care sa solicite din nou receptia.

15. Modalitati de plata

15.1 Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator in termen de 30 zile de la data inregistrarii facturii la sediul achizitorului. Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator pe baza facturii, insotita de procesul verbal de receptie al serviciilor prestate, semnat fara obiectiuni de catre comisia de receptie.

15.2 Documentatiile tehnico-economice se vor depune insotite de o adresa de inaintare inregistrata la registratura achizitorului, conform termenelor stabilite, plata efectuandu-se in baza procesului verbal de receptie a acestora fara obiectiuni. Cesionarea exclusivă a drepturilor patrimoniale de autor către Achizitor a fiecărei faze de proiectare se face de drept de la data efectuării plății aferente fazei respective.

15.3. Plata se va efectua in 2 (două) tranșe, astfel:

Transa I - 70% din valoare contract la momentul semnării procesului verbal de receptie fara obiectiuni a documentatiei aferente fazei: Elaborare Expertiză tehnică + S.F./D.A.L.I.

Transa II - 30% din valoare contract după semnarea fără obiectiuni a procesului verbal de receptie a documentatiei aferente fazei de Elaborare Proiect Tehnic de Execuție și documentatie obtinere avize/acorduri.

16. Ajustarea pretului contractului

16.1 - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la prezentul contract.

16.2 – Preturile unitare oferitate, sunt ferme si nu se ajusteaza.

17. Asigurari

17.1 (1) Înainte de începerea Prestării Serviciilor, Prestatorul va face și va menține în vigoare, pe toata perioada de derulare a contractului o asigurare de raspundere civila profesionala care va acoperi riscul unei neglijente profesionale in elaborarea documentatiei tehnico-economice. Asigurarea trebuie să cuprindă toate riscurile ce ar putea apărea privind serviciile de proiectare care fac obiectul prezentului contract inclusiv situatiile prevazute la:

- art 29 din Legea 10/1995 asa cum a fost modificata de Legea 177/2015 „*Proiectantul, specialistul verifcator de proiecte atestat, fabricanții și furnizorii de materiale și produse pentru construcții, executantul, responsabilul tehnic cu execuția atestat, dirigintele de specialitate, expertul tehnic atestat răspund potrivit obligațiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.*”

- **art 22 indice 1 din** Legea 10/1995 asa cum a fost modificata de Legea 177/2015 „*Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verifcatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de*

un expert tehnic atestat."

(2) Partile convin că nu vor fi considerate erori de proiectare, omisiunile minore din cadrul proiectului care vor genera lucrari suplimentare care nu reprezinta o modificare substantiala a contractului de executie lucrari, in sensul art 221 alin. 7 din Legea 98/2016 si care nu afecteaza natura generala a acestuia in sensul art 221 alin 11 din Legea 98/2016 coroborat cu art. 55 alin. 2, litera a) din HG 395/2016.

18. Amendamente

18.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

18.2 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni, prin act aditional, adaptarea acelor clauze afectate de modificari ale legii.

18.3 – Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica. Modificarea substantiala a dispozitiilor prezentului contract in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata ca fiind o noua atribuire si necesita derularea unei noi proceduri de achizitie publica. Modificarea prezentului contract in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata substantiala atunci cand, prin aceasta modificare, contractul devine substantial diferit fata de cel incheiat initial. O modificare este considerata substantiala atunci cand este indeplinita una din urmatoarele conditii:

a) modificarea introduce conditii care, daca ar fi fost incluse in procedura initiala de achizitie ar fi permis selectarea altor operatori economici decat cei selectati initial sau ar fi permis atribuirea contractului unui alt ofertant;

b) modificarea schimba balanta economica a contractului in favoarea contractantului;

c) modificarea extinde domeniul contractului in mod considerabil astfel incat acesta sa includa bunuri, servicii sau lucrari care nu erau incluse initial.

18.4. Actualizarea graficului de prestare se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.

19. SUBCONTRACTAREA, TERT SUSTINATOR

19.1. Subcontractarea

19.1.1 La incheierea Contractului sau atunci cand se introduc noi subcontractanti, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Prestator cu subcontractanții nominalizați în oferta sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (daca este cazul).

Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la contract. Subcontractanții nominalizați la momentul depunerii ofertei sunt următorii: NU

ESTE CAZUL

19.1.2. Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

19.1.3 Prestatorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată către Prestator în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

19.1.4. În situația prevăzută la art. 19.1.2. de mai sus, Prestatorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta ai ale căror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează să fie subcontractate au fost prevăzute în oferta, fără să se indice inițial opțiunea subcontractării acestora;
- c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract.

19.1.5. În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini/Temei de proiectare și a propunerii tehnice depuse de către Prestator la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării.;
- contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu dar fără să se limiteze la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează să fie subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;
- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea existenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

19.1.6. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

19.1.7. În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita în condițiile legislației achizițiilor, iar Prestatorul se obligă să ceseze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Prestatorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

19.2 Plata directa catre subcontractanti

19.2.1 Achizitorul poate efectua plati corespunzatoare partii/partilor din Contract indeplinite de catre subcontractantii daca acestia si au exprimat in mod expres aceasta optiune, conform dispozitiilor legale aplicabile privind achizitiile publice.

19.2.2. In aplicarea prevederilor art. 19.2.1. subcontractantii isi vor exprima la momentul nominalizarii lor in oferta (in acordul de subcontractare) si oricum nu mai tarziu de data incheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora in Contract, in contractul de subcontractare , dupa caz, optiunea de a fi platiti direct de catre Achizitor.

19.2.3 Achizitorul efectueaza platile directe catre subcontractantii agreeati doar atunci când prestatia acestora este confirmata prin documente agreeate de toate cele 3 parti, respectiv Achizitor, Prestator si subcontractant sau de Achizitor si subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant.

19.2.4. In aplicarea prevederilor art. 19.1.7 Acordul partilor se poate materializa prin incheierea unui act aditional la contract intre Achizitor, Prestator si Subcontractant atunci cand contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

20. Inetarea contractului. Rezilierea contractului

20.1.- In situatia in care Prestatorul nu a predat documentatia tehnico-economica, oricare faza, Achizitorul poate fie sa acorde un termen de 10 zile lucratoare de la data Notificarii, in acest sens, fie, prezentul contract va inceta de drept de la data comunicarii Declaratiei de rezolutiune (art. 1552 C. civ.).

20.2- Inetarea prezentului contract de servicii in conditiile art. 20.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului si prestatorului dobandite in baza acestuia, in situatia in care contractul inceteaza.

20.3 Suplimentar fata de cauza de inetare definita la art. 20.1, **Achizitorul poate rezilia Contractul** cu efecte depline (de jure) dupa acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fara necesitatea unei alte formalitati si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitandu-se la acestea:

- a) prestatorul nu executa contractul in conformitate cu obligatiile asumate;
- b) prestatorul refuza sau omite sa aduca la indeplinire dispozitiile emise de catre achizitor sau de catre reprezentantul sau autorizat;
- d) prestatorul cesioneaza contractul sau subcontracteaza fara a avea acordul scris al achizitorului;
- e) prestatorul face obiectul unei proceduri de dizolvare, si-a suspendat activitatea, sau se afla intr-o situatie asemanatoare rezultand dintr-o procedura similara reglementata de legislatia sau reglementarile la nivel national;
- f) prestatorul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;
- g) prestatorul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care Achizitorul il poate justifica;
- h) impotriva prestatorului a fost pronuntata o hotarare avand autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, coruptie, implicarea intr-o organizatie criminala sau orice alta activitate ilegala in dauna intereselor financiare ale CE;

j) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul prestatorului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt inregistrate intr-un act aditional la prezentul contract;

k) aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa impiedice executarea Contractului

l) prestatorul nu furnizeaza garantiile sau asigurarile solicitate, sau persoana care furnizeaza garantia sau asigurarea nu este in masura sa isi indeplineasca angajamentele.

m) in cazul prevazut la art. 9.1 punctul 2.

n) in cazul prevazut la art. 9.2 punctul 3.

20.4- Daca Achizitorul reziliaza Contractul, va fi indreptatit sa recupereze de la prestator fara a renunta la celelalte remedii la care este indreptatit in baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit pana la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.5- In cazul rezilierii contractului, achizitorul va intocmi situatia în fapt, dupa care se vor stabili sumele care urmeaza sa le plateasca in conformitate cu prevederile contractului, precum si daunele pe care trebuie sa le suporte prestatorul din vina caruia s-a reziliat contractul.

20.6- In cazul prevazut la art.20.5., achizitorul va convoca in max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de receptie, care va efectua receptia cantitativa si calitativa a serviciilor și va emite document constatator conform prevederilor art.166 din HG 395/2016.

20.7- Oricare dintre parti incalca prevederile Contractului prin neindeplinirea unei/unor obligatii care ii revin potrivit acestuia, partea prejudiciata prin incalcare (dupa caz, Achizitorul sau prestatorul) va fi indreptatita la urmatoarele remedii:

a) despagubiri; si/sau

b) rezilierea Contractului

20.8 - Despagubirile pot fi:

a) Despagubiri Generale; sau

b) Penalitati contractuale.

20.9- In orice situatie in care Achizitorul este indreptatit la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garantia de buna executie, in conformitate cu prevederile art. 12.7.

20.10- Dupa rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea prestării serviciilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

20.11.-Cazuri specifice de incetare a contractului :

-Fara a aduce atingere dispozitiilor dreptului comun privind incetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulitatii absolute a contractului de achizitie publica, in conformitate cu dispozitiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunta unilateral contractul de achizitie publica in perioada de valabilitate a acestuia in una dintre urmatoarele situatii:

a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, in una dintre situatiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit sa fie atribuit prestatorului, avand in vedere o incalcare grava a obligatiilor care rezulta din legislatia europeana relevanta si care a fost constatata printr-o decizie a Curtii de Justitie a Uniunii Europene.

21. Forta majora.

21.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

21.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

21.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

21.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

21.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

21.6- Nu va reprezenta o incalcare a obligatiilor din prezentul contract de catre oricare din parti situatia in care executarea obligatiilor este impiedicata de imprejurari de forta majora care apar dupa data semnarii Contractului de catre parti.

21.7.- Prestatorul nu va raspunde pentru penalitati contractuale sau reziliere pentru neexecutare daca, si in masura in care, intarzierea in executare sau alta neindeplinire a obligatiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forta majora. In mod similar, Achizitorul nu va datora dobanda pentru platile cu intarziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de catre prestator pentru neexecutare, daca, si in masura in care, intarzierea Achizitorului sau alta neindeplinire a obligatiilor sale este rezultatul fortei majore.

21.8- Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale achizitorului, Prestatorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

21.9- Daca prestatorul suporta costuri suplimentare ca urmare a conformarii cu instructiunile achizitorului sau a utilizarii de mijloace alternative potrivit art.21.8. totalul sumelor corespunzatoare acestor costuri va fi certificat de catre achizitor.

22. Cazul Fortuit

22.1 Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

22.2 Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

22.3 Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricareia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

23. Impreviziunea

23.1 Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

23.2 În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

24. CESIUNEA

24.1 – (1) Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

(2) Prestatorul poate cesiona dreptul sau de a încasa contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de dispozițiile prezentului contract și cu respectarea art 6¹ din OUG 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului*). Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului art. Cesiunea este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al instituției publice care datorează operatorului economic sumele reprezentând contravaloarea bunurilor achiziționate, serviciilor prestate sau lucrărilor executate. Suma care face obiectul cesionării se achită de către Achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă Prestatorul nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale.

24.2 - Este posibilă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.

25. Solutionarea litigiilor

25.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 - Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

26. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicari

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris și vor fi trimise prin scrisoare recomandată, transmise prin fax, e-mail sau vor fi înmânate personal la adresele indicate în partea introductivă a prezentului contract, la art. 1. *Părțile contractante*.

(2) Notificările se vor considera primite de cealaltă parte după cum urmează:

- (a) în caz înmânare personală, la data înmânării;
- (b) în caz de transmitere prin fax sau e-mail, în ziua următoare transmiterii;
- (c) în caz de scrisoare recomandată, la data evidențiată pe confirmarea de primire.

(3) Daca o parte nu notifica celeilalte parti orice modificare a adresei de mai sus, corespondenta trimisa la ultima adresa comunicata celeilalte parti va fi considerata in mod corect efectuata.

(4) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicarile între parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

28. Legea aplicabila contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

28.2. Partile vor respecta si se vor supune tuturor legilor si reglementarilor din Romania, precum si reglementarilor direct aplicabile ale CE, jurisprudentei Curtii Europene de Justitie si a Tribunalului de Prima Instanta si se va asigura ca personalul lor, salariat sau contractat, conducerea lor, subordonatii acestora, si salariatii din teritoriu vor respecta si se vor supune de asemenea acelorasi legi si reglementari. Fiecare parte va despagubi pe cealalta parte in cazul oricaror pretentii si actiuni in justitie rezultate din orice incalcare ale prevederilor in vigoare de catre acesta, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum si salariatii din teritoriu.

28.3. Partile declara ca posedă toată experienta si cunostintele necesare incheierii acestui Contract si incheie acest Contract in deplina cunostinta a clauzelor sale, cunoscand si intelegand toate aspectele legale, tehnice si comerciale legate de incheiere si executare, motiv pentru care niciuna dintre parti nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

Partile au înțeles să încheie azi 14.08.2018 prezentul contract în 3 (trei) exemplare de valoare juridică egală, două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR,

**PRESTATOR,
SC CUBICON INVEST SRL**