

## CONTRACT DE SERVICII

Nr. 18 / 12.06.2022

În considerația prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului cadru din Legea nr. 98/2016, în conformitate cu Raportul achiziției publice nr. 8 din 30.03.2021, părțile contractante, de comun acord, au convenit la încheierea prezentului contract, cuprinzând următoarele clauze:

### 1. PĂRȚI CONTRACTANTE

**1.1. MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ**, cu sediul în Piața Victoriei, nr.3, telefon: 0265-268330 cod fiscal 4322823, reprezentat legal prin **Primar- Soós Zoltán**, în calitate de **AUTORITATE CONTRACTANTĂ** pe de o parte,

și

**1.2. SC FRANGOMY SOLUTIONS SRL**, cu sediul în localitatea Popești Leordeni, Strada Bateriei, nr. 26, Județul Ilfov, e-mail: office@frangomy.ro, telefon: 031.436.91.99; 0722.648.236 număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J23/1386/2018, CUI RO39105517, cont trezorerie RO09TREZ4215069XXX013324, deschis la Trezoreria Ilfov, **reprezentată legal prin D-nul Nicu Frangulea**, în calitate de **CONTRACTANT**, pe de altă parte, s-a încheiat prezentul contract.

### 2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **achiziție sau achiziție publică** - achiziția de lucrări, de produse sau de servicii prin intermediul unui contract de achiziție publică de către una ori mai multe autorități contractante de la operatori economici desemnați de către acestea, indiferent dacă lucrările, produsele sau serviciile sunt destinate ori nu realizării unui interes public.

b) **contract de achiziție publică de lucrări** - contractul de achiziție publică care are ca obiect: fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția de lucrări în legătură cu una dintre activitățile prevăzute în anexa nr. 1; fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția unei construcții; fie realizarea, prin orice mijloace, a unei construcții care corespunde cerințelor stabilite de autoritatea contractantă care exercită o influență determinantă asupra tipului sau proiectării construcției;

c) **contract de achiziție publică de produse** - contractul de achiziție publică care are ca obiect achiziția de produse prin cumpărare, inclusiv cu plata în rate, închiriere, leasing cu sau fără opțiuni de cumpărare ori prin orice alte modalități contractuale în temeiul cărora autoritatea contractantă beneficiază de aceste produse, indiferent dacă dobândește sau nu proprietatea asupra acestora; contractul de achiziție publică de produse poate include, cu titlu accesoriu, lucrări ori operațiuni de amplasare și de instalare;

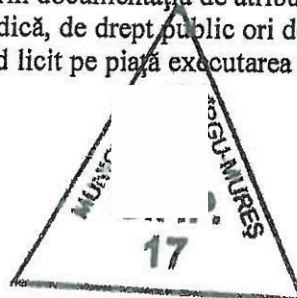
d) **contract de achiziție publică de servicii** - contractul de achiziție publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziție publică de lucrări potrivit lit. m);

e) **contractant** - orice operator economic care este parte la un contract de achiziție publică.

f) **document al achiziției** - anunțul de participare, documentația de atribuire, precum și orice document suplimentar emis de autoritatea contractantă sau la care aceasta face trimitere pentru a descrie ori stabili elemente ale achiziției sau ale procedurii de atribuire;

g) **ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;

h) **operator economic** - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asociere de astfel de persoane, care oferă în mod licit pe piață executarea de lucrări și/sau a



unei construcții, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, inclusiv orice asociere temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entități;

i) **standard** - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;

j) **standard european** - un standard adoptat de o organizație de standardizare europeană, care este pus la dispoziția publicului;

k) **standard internațional** - un standard adoptat de un organism de standardizare internațional, care este pus la dispoziția publicului;

l) **standard național** - un standard adoptat de un organism de standardizare național, care este pus la dispoziția publicului;

m) **subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

n) **zile** - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

o) **pretul contractului** - pretul platibil Contractantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

p) **servicii** - activitate a carei prestare face obiectul contractului, așa cum este prevăzută în caietul de sarcini;

r) **durata contractului** - intervalul de timp în care Contractantul prestează serviciile pe care le presupune îndeplinirea contractului, așa cum acestea sunt prevăzute în oferta și în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului sau după caz, a primirii ordinului de începere a prestațiilor;

s) **rezilierea contractului** - se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingerea prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;

t) **forță majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzută la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

ț) **autoritate contractantă** - autoritățile și instituțiile publice centrale sau locale, precum și structurile din componența acestora care au delegată calitatea de ordonator de credite și care au stabilite competențe în domeniul achizițiilor publice;

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Contractantul/Prestatorul se obligă să presteze - **Servicii de supervizare aferente proiectului „Amenajare grădiniță și creșă în cartierul Belvedere” cod SMIS 126547**, în perioada convenită, în conformitate cu oferta sa, cu cerințele din Caietul de sarcini nr. 83681/2508 din 19.11.2021, cu obligațiile asumate prin prezentul contract și în considerația Contractului de finanțare nr. 5085/07.04.2020 și contractului de lucrări nr. 121/03.09.2021

4.2. Autoritatea contractantă se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.



## **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul total estimat pentru îndeplinirea contractului, plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, este de 118.821,50 lei cu TVA inclus, din care TVA în valoare de 18.971,50 lei, respectiv 99.850 lei fără TVA- din care prevedere bugetară în sumă de 55.000 lei, inclusiv TVA, respectiv credite de angajament în sumă de 63.821,50 lei, inclusiv TVA.

5.2. Prețul rămâne nemodificat pe toata durata de derulare a contractului, indiferent dacă termenul de execuție al lucrării se va mări sau micșora și nu depinde de valoarea contractului de execuție.

## **6. Durata contractului**

6.1. Durata contractului serviciului de supervizare/supraveghere tehnică a lucrărilor de construcție prin diriginți de șantier este de la data primirii ordinului de începere a serviciului și până la data efectuării recepției finale a lucrării. Recepția finală se va efectua în termen de 15 (cincisprezece) zile de la expirarea perioadei de garanție de bună execuție a lucrărilor prevăzută în contractul executantului.

6.2. Contractul de servicii se consideră încheiat după recepția finală pentru lucrările executate conform contractului de execuție, la care va participa și Contractantul/Prestatorul, dar numai după completarea cărții tehnice cu documentele încheiate conform prevederilor legale, pe perioada acordată garanției de bună execuție până la recepția finală a lucrărilor, la data restituirii garanției de bună execuție a contractului.

6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte după restituirea garanției de bună execuție.

6.4. Durata de prestare a Serviciului de supervizare/supraveghere tehnică a lucrărilor de construcție prin diriginți de șantier pentru obiectivul de investiții „Amenajare grădiniță și creșă în cartierul Belvedere”, este de 18 luni calendaristice și se întinde pe durata de execuție a lucrărilor, la care se adaugă perioada de garanție a lucrărilor acordată de către executant de 60 luni.

## **7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului începe la data primirii ordinului de începere a serviciilor, cu condiția respectării clauzei 12.1, alin.(1) și art.12.2. alin.(2).

## **8. Documentele contractului**

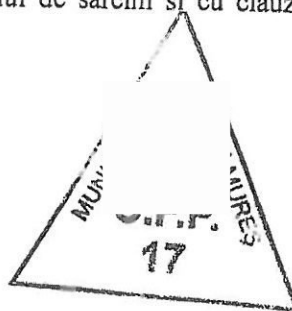
8.1. Ca parte integrantă a prezentului contract se constituie următoarele documente:

- a) Caietul de sarcini nr. 83681/2508 din 19.11.2021 inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) Oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) Garanția de bună execuție, dacă este cazul;
- d) Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- e) Acord de asociere, dacă este cazul;
- f) Acord de subcontractare, dacă este cazul;
- g) Declarația privind persoanele responsabile direct de îndeplinirea contractului;
- h) Acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului.
- i) Contractul de finanțare nr. 5085/07.04.2020, încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Organismul Intermediar-Agenția pentru Dezvoltare Regională Centru și MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ;

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini nr. 83681/2508 din 19.11.2021 prevalează prevederile caietului de sarcini.

## **9. Obligațiile Contractantului.**

9.1. Contractantul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prevăzute de legislația în domeniu, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și cu clauzele prezentului contract.



- 9.2. Contractantul se obligă să îndeplinească sarcinile și atribuțiile ce-i revin în conformitate cu Caietul de sarcini nr. 83681/2508 din 19.11.2021, care face parte integrantă din prezentul contract precum și cu clauzele prezentului contract.
- 9.3. Contractantul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, pe toată perioada de derulare a contractului.
- 9.4. Contractantul are obligația de a preda autorității contractante documentele puse la dispoziție pentru îndeplinirea atribuțiilor, la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- 9.5. Contractantul se obliga sa despăgubească autoritatea contractantă împotriva oricărui:  
a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea obligațiilor contractuale; și  
b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către autoritatea contractantă/achizitor.
- 9.6. Contractantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu prevederile contractului și ale caietului de sarcini nr. 83681/2508 din 19.11.2021
- 9.7. Contractantul, în calitate de reprezentant al Autorității contractante în relațiile cu Proiectantul, Executantul, Inspectoratul de Stat în Construcții și autoritățile locale are obligația de a-și desfășura activitatea prin respectarea următoarelor principii: imparțialitate, profesionalism, fidelitate și respectarea legalității.
- 9.8. Contractantul se obligă să accepte la plată numai lucrările executate de către executant care corespund din punct de vedere tehnic, calitativ și cantitativ și numai în conformitate cu prevederile proiectului tehnic și ale prevederilor legale în vigoare.
- 9.9. Contractantul va răspunde, după caz, ca urmare a activității desfășurate, civil sau penal, față de eventualele prejudicii aduse autorității contractante.
- 9.10. Contractantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal despre care ia cunoștință în procesul derulării prezentului contract în conformitate cu prevederile Regulamentului (U.E.) nr. 679/27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

#### **10. Obligațiile Autorității contractante**

- 10.1. Autoritatea contractantă are obligația de a pune la dispoziția contractantului, fără plată, următoarele documente:  
a-un exemplar din proiectul tehnic, caietele de sarcini și detaliile de execuție;  
b-contractul de execuție de lucrări încheiat cu executantul, în copie;  
c-oferta executantului (propunerea tehnică și financiară), în copie;  
d-avizele, acordurile și autorizația de construire necesare execuției lucrărilor, în copie.
- 10.2. Autoritatea contractantă se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate. Plata serviciilor se va face pentru perioada cuprinsă între data primirii ordinului de începere a serviciilor și data finalizării lucrărilor de către Executant.
- 10.3. Autoritatea contractantă se obligă să pună la dispoziția contractantului orice facilități și/ sau informații pe care acesta le solicită și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
- 10.4. Autoritatea contractantă se obligă să prelucreze datele cu caracter personal despre care ia cunoștință în procesul derulării prezentului contract în conformitate cu prevederile Regulamentului (U.E.) nr. 679/27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

#### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

- 11.1. În cazul în care, din vina sa, Contractantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci Autoritatea contractantă este îndreptățită de a deduce din prețul contractului, o dobândă penalizatoare pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Rata dobânzii penalizatoare se stabilește la nivelul ratei de referință a dobânzii legale în vigoare în prima zi calendaristică a semestrului în curs, plus 8 puncte procentuale.



11.2. In cazul în care Autoritatea contractantă/Achizitorul nu respecta termenul de plată convenit la art. 15.1. alin. (2) Contractantul este îndreptățit la dobânzi penalizatoare, calculate pe zile de întârziere de la data scadentei până în momentul încheierii plății. Rata dobânzii penalizatoare se stabilește la nivelul ratei de referință a dobânzii legale în vigoare în prima zi calendaristică a semestrului în curs, plus 8 puncte procentuale.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public sau dacă contractantul intră în faliment. În acest caz, Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale.

### *Clauze specifice*

#### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului (Art. 39 din H.G. nr. 395/2016), în cuantum de 5% din prețul contractului fără TVA, respectiv 4.992,50 lei.

(2) Garanția de bună execuție a contractului se constituie prin orice modalitate prevăzută de Art. 40 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare;

12.2. (1) În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, Contractantul/Prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont disponibil distinct la dispoziția autorității contractante/achizitorului. Garanția de bună execuție se va constitui în contul RO92TREZ4765006XXX000221, deschis la Trezoreria Targu Mures aflat la dispoziția autorității contractante/achizitorului.

(2) Suma inițială care se depune de către Contractant/Prestator în contul astfel deschis trebuie să fie de 0,5% din prețul fără TVA al contractului, respectiv de 499.25 lei.

(3) Pe parcursul îndeplinirii contractului, Autoritatea contractantă/Achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului/prestatorului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție, în cazul în care s-a optat pentru această modalitate de reținere.

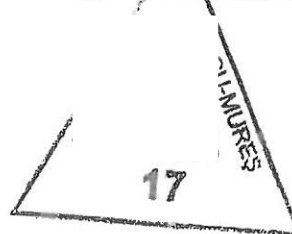
(4) În cazul în care ofertantul câștigător nu deschide contul de garanție la dispoziția autorității contractante/achizitorului în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului și/sau nu depune suma inițială de 0,5% din prețul fără TVA al contractului în contul astfel deschis, Autoritatea contractantă/Achizitorul va considera contractul ca neîncheiat, urmând a se retine garanția de participare.

12.3. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii sumei inițiale prevăzute la clauza 12.2. alin. (2) și până la data semnării procesului verbal de recepție finală al lucrărilor executate de către Executant, fără obiecțiuni.

12.3.1. Perioada de garanție a serviciului pentru lucrările verificate și urmărite, va fi egală cu perioada garanției de bună execuție a lucrărilor executate de către Executant, respectiv de 60 de luni și începe de la data recepției la terminarea lucrărilor.

12.4. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Contractantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica acest lucru contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.5. Autoritatea contractantă se obligă să elibereze garanția de bună execuție aferentă contractului în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, respectiv după semnarea procesului verbal de recepție finală fără obiecțiuni, dacă



MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei. Restituirea se va face ca urmare a solicitării scrise a Prestatorului/Contractantului.

### **13. Recepție și verificări**

- 13.1. Autoritatea contractantă are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.
- 13.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Autoritatea contractantă are obligația de a notifica, în scris, contractantului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.
- 13.3. Contractantul va prezenta un Raport de activitate lunar care va cuprinde lucrările urmărite (executate) și enumerarea documentelor cărții tehnice emise, în luna respectivă. În primul raport pe lângă lucrările urmărite (executate) și enumerarea documentelor cărții tehnice emise în luna respectivă, se vor cuprinde constatările dirigintelui cu privire la verificările efectuate în perioada de pregătire a investiției.
- 13.4. În cazul existenței unor obiecții din partea autorității contractante, acestea vor fi comunicate în scris contractantului/prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea rapoartelor lunare.
- 13.5. Contractantul se va conforma cerințelor exprimate de Autoritatea contractantă în termen de cel mult 2 zile lucrătoare de la notificare.
- 13.6. La terminarea lucrărilor Prestatorul va întocmi un Raport final, care va cuprinde detalii și explicații asupra serviciilor prestate de către Dirigințele de șantier pe parcursul derulării contractului asupra desfășurării contractului de lucrări.

### **14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare și încetare**

- 14.1. Contractantul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data primirii ordinului de începere a serviciilor.
- 14.2. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:
- a - Prin atingere la termen, în condițiile stipulate la Cap. VI.
  - b - Prin acordul de voință a părților contractante;
  - c - Prin denunțare unilaterală din partea Autorității contractante, în condițiile Art. 11.4.
  - d - Prin reziliere de plin drept sau judecătorească, după caz.

### **15. Modalități de plată**

15.1. - (1) Plata se va face pe baza facturilor emise de contractant, în lei. Facturile se comunica Autorității contractante prin posta cu confirmare de primire sau prin delegat direct la sediul menționat la art.1 din contract. În caz de divergențe, dovada comunicării facturilor către Autoritatea contractantă, o constituie după caz, mandatul poștal sau stampila aplicată de registratura Autorității contractante pe document. Dacă data respectivă este o zi nelucrătoare, termenul scadent este reprezentat de prima zi lucrătoare următoare acestuia.

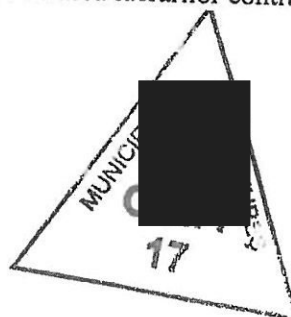
(2) Autoritatea contractantă are obligația de a efectua plata către contractant în 30 de zile de la data confirmării primirii facturilor la sediul Autorității contractante. La factura, Contractantul va anexa obligatoriu raportul de activitate lunar privind serviciul de supraveghere tehnică prestat în luna respectivă, avizat de Autoritatea contractantă și centralizatorul situațiilor de lucrări lunare acceptate de MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ, în calitate de autoritate contractantă.

(3) Plata serviciilor prestate de către contractant se va realiza după cum urmează : plata serviciului se face pentru perioada cuprinsă între data primirii ordinului de începere a serviciului și data finalizării lucrărilor de către executant. Plata serviciilor prestate de către contractant se va achita pe parcursul derulării contractului de execuție lucrări, proporțional cu stadiul fizic realizat, respectiv situații de lucrări acceptate (lucrări real executate și confirmate) de către MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ.

Plata serviciilor se va face procentual în fiecare lună, respectiv procentul va fi egal cu procentul lucrărilor real executate lunar, din valoarea lucrărilor fără TVA, cu formula:

Valoarea lucrărilor real executate și confirmate/Valoarea lucrărilor contractate \* 100 = C%

C = procent lucrări confirmate



Valoarea contractului de servicii de supraveghere tehnică x C % = Valoarea serviciilor aferente lucrărilor confirmate.

Diferența valorii de contract de supraveghere tehnică se va deconta după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, fără obiecțiuni.

(4) Plata serviciului se va face lunar, în baza facturii emise de Contractant/Prestator însoțită obligatoriu de raportul de activitate lunar avizat de MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ prin responsabilul cu urmărirea derulării contractului de servicii și de centralizatorul situațiilor de lucrări lunare acceptate de MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ. Prima factură va fi însoțită și de o copie a ordinului de începere a serviciului. Ultima factură va fi însoțită și de Raportul final, care va cuprinde detalii și explicații asupra serviciilor prestate de către Dirigintele de șantier pe parcursul derulării contractului asupra desfășurării contractului de lucrări, precum și de Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, pentru care a asigurat serviciul de dirigenție de șantier.

(5) În cazul calculării de dobânzi penalizatoare, factura emisă de către Contractant/prestator va conține două poziții, în care prima poziție reprezintă contravaloarea serviciilor prestate conform contractului, iar cea de-a doua poziție reprezintă contravaloarea dobânzii penalizatoare calculate de către Autoritatea contractantă/Achizitor conform art. 11.1, în roșu. Dobânzile penalizatoare vor fi comunicate în scris contractantului înaintea emiterii facturii de către acesta.

15.2. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

15.3. Prezentarea cu date eronate sau incomplete, fata de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă autoritatea contractantă sesizează contractantul despre neregulile constatate și returnează facturile în original, în termen de 15 zile de la primirea facturii. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către autoritatea contractantă a noilor facturi prezentate de către contractant completate cu date corecte, potrivit legii și contractului.

15.4. Prevederile art. 15.3 se aplică și în cazul în care Contractantul nu respectă întocmirea facturii potrivit art. 15.1 alin. (4).

#### **16. Ajustarea prețului contractului**

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de autoritatea contractantă contractantului sunt cele declarate de către contractant în propunerea financiară, anexă la contract (și prezentate la art.5. din prezentul contract).

16.2. Prețul contractului poate fi ajustat numai în cazul în care au avut loc modificări legislative.

#### **17. Amendamente**

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

#### **18. Subcontractanți**

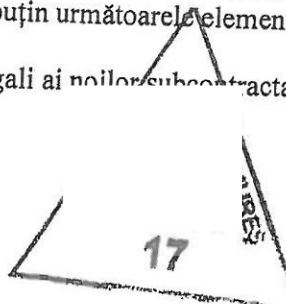
18.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta parte/părți din contract dacă a precizat în ofertă intenția sa de a subcontracta sau dacă solicită implicarea subcontractanților înainte de începerea executării contractului sau în perioada de implementare a acestuia, în condițiile legii, cu acordul autorității contractante.

18.2 - (1) Contractantul comunică autorității contractante, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică menționați în ofertă și notifică de îndată orice modificări intervenite pe perioada derulării contractului.

(2) În cazul înlocuirii/implicării subcontractanților în perioada de implementare a contractului, contractantul are obligația de a prezenta contractele încheiate între acesta și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină cel puțin următoarele elemente:

a) activități ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;



c) valoare aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(3) În situația prevăzută la alin. (2) noii subcontractanți au obligați de a prezenta o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă obligația respectării cerințelor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Contractele menționate la alin. (2) și declarațiile menționate la alin. (3) vor fi prezentate cu cel puțin 5 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

18.3. Dreptul contractantului de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, se face sub condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

18.4. Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

18.5. – (1) Contractantul este pe deplin răspunzător fata de Autoritatea contractantă de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de contractant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

### **19. Cesiunea**

19.1. Contractantul poate cesiona, cu acordul scris al Autorității contractante doar creanțele (drepturile) născute din acest contract, cesiune care nu va exonera contractantul de nici o obligație sau responsabilitate asumată prin semnarea prezentului contract.

### **20. Forța majoră**

20.1. Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, așa cum prevăd dispozițiile art. 1351 alin. (2) din Noul Cod civil. 16.2.

20.2. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.3. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează în conformitate cu prevederile art. 1351 alin. (1) din Noul Cod civil.

20.4. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **21 Soluționarea litigiilor**

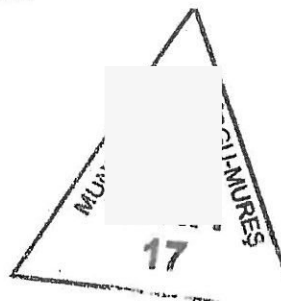
21.1. Autoritatea contractantă și Contractantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, Autoritatea contractantă și Contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, se vor adresa instanțelor judecătorești competente, în a căror rază administrativ teritorială își are sediul Autoritatea contractantă.

### **22 Limba care guvernează contractul**

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **23 Comunicări**





23.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### 24. Legea aplicabilă contractului

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 12.04.2022 prezentul contract în doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,**  
**MUNICIPIUL TÂRGIU MUREȘ**  
**PRIMAR**  
Soós Zoltan

**Prestator,**  
**SC FRANGOMY SOLUTIONS SRL**  
În calitate de reprezentant legal/împuternicit  
Nume/Prenume Dragos Corbuleanu



Director Executiv Dir. Economică  
Craciun Ioan Florin

DIR. EXEC. ADJ. Direcția Economică  
ec. Damian Alina

DIR. EXEC. ADJ. DIRECTIA TEHNICA  
Ing. Popistan Dori

Viză juridică

Nume si prenume: BORJA KINBA

Semnatura: \_\_\_\_\_

Cons. Achizitii publice  
Barlean Hoșatiu Catalin



07.04.2022