

MELLÉKLET**A megüresedett végrehajtói köztisztviségek betöltésére kiírt versenyvizsgán
való részvétel feltételei**

Műszaki Igazgatóság		
Civil építkezési beruházások Osztály		
Köztisztviség megnevezése	Szaktanulmányok	Szakmai régiség
- 1 végrehajtói köztisztviség - I. besorolású fő szakmai fokozatú szakfelügyelő	- egyetemi oklevéllel vagy azzal egyenértékű iratokkal igazolt felsőfokú építőmérnöki végzettség, civil, ipari és mezőgazdasági építkezések szakosodással, vagy Hidrotechnikai Építőipari Fejlesztések illetve Vízellátó- és csatornarendszerek építése szakosodással	- legkevesebb 5 év
Út- és utcaépítési beruházások Osztály		
Köztisztviség megnevezése	Szaktanulmányok	Szakmai régiség
- 1 végrehajtói köztisztviség - I. besorolású fő szakmai fokozatú szakfelügyelő	- egyetemi oklevéllel vagy azzal egyenértékű iratokkal igazolt felsőfokú építőmérnöki végzettség, vasútak, közutak és hidak szakosodással	- legkevesebb 7 év

SOÓS ZOLTÁN**POLGÁRMESTER**

KÖNYVÉSZET

a Műszaki Igazgatósághoz tartozó Civil építkezési beruházások Osztályon és a Út- és utcaépítési beruházások Osztályon megüresedett I. besorolású fő szakmai fokozatú szakfelügyelő végrehajtói köztisztviselők betöltéséhez

1. Románia Alkotmánya, újraközölve, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel;
2. A 2019/57-es számú sürgősségi kormányrendelet VI. részének I. és II. címe, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel;
3. A megkülönböztetés minden formájának megelőzésére és szankcionálására vonatkozó 2000/137-es számú kormányrendelet, újraközölve, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel;
4. A férfiak és nők közötti esélyegyenlőségre és bánásmódra vonatkozó 2002/202-es számú törvény, újraközölve, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel;
5. A közérdekű információkhoz való szabad hozzáférésre vonatkozó 2001/544-es számú törvény, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel;
6. Az újraközölt, az építkezések minőségéről szóló 1995/10-es számú törvény, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel;
7. Az építkezési munkálatok engedélyezéséről szóló 1991/50-es számú törvény, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel;
8. Az építkezési munkálatok és a kapcsolódó berendezések átvételi Szabályzatának jóváhagyására vonatkozó HG 273/1994/273-as számú törvény, a 2017/343-as számú törvény által módosítva és kiegészítve;
9. A közalapokból finanszírozott célkitűzésekkel/projektekkel kapcsolatos műszaki-gazdasági dokumentációk kidolgozási szakaszaira és keretszerződésére vonatkozó 2016/907-es számú kormányrendelet;
10. A közbeszerzésekre vonatkozó 2016/98-as számú törvény, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel;
11. A közbeszerzésekre vonatkozó 2016/98-as számú törvény közbeszerzési szerződése/keretegyezménye odaítélésére vonatkozó előírások módszertani alkalmazási normáinak jóváhagyásáról szóló 2016/395-ös számú kormányhatározat, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel.

Soós Zoltán

POLGÁRMESTER

TEMATIKA

a Műszaki Igazgatósághoz tartozó Civil építkezési beruházások Osztályon és a Út- és utcaépítési beruházások Osztályon megüresedett I. besorolású fő szakmai fokozatú szakfelügyelő illetve I. besorolású asszisztensi szakmai fokozatú szakfelügyelő végrehajtói köztisztviselők betöltéséhez

- köztisztviselőkre vonatkozó szabályozások;
- közigazgatásra vonatkozó szabályozások;
- az emberi méltóság tiszteletben tartásáról, az emberi jogok és alapvető szabadságok védelméről, a gyűlöletkeltés megelőzéséről és az ellene való küzdelemről, valamint a megkülönböztetésről szóló szabályozások;
- az átláthatóságra és a közérdekű információkhoz való szabad hozzáférésre vonatkozó szabályozások;
- a munkaviszonyra vonatkozó szabályozások;
- az építkezések minőségére vonatkozó szabályozások;
- az építkezési munkálatok engedélyezésére vonatkozó szabályozások;
- az építkezési munkálatok és berendezések átvételére vonatkozó szabályozások;
- a célkitűzésekkel kapcsolatos műszaki-gazdasági dokumentációk kidolgozási szakaszaira és kerettartalmára vonatkozó szabályozások;
- közbeszerzésekre vonatkozó szabályozások;
- a közbeszerzési szerződések – keretegyezmény odaítélésére vonatkozó szabályozások.

**Soós Zoltán
POLGÁRMESTER**

**A Műszaki Igazgatósághoz tartozó Civil Építkezési Beruházások Osztályán dolgozó,
I. besorolású fő szakmai fokozatú szakfelügyelő feladatkörei:**

1. Részt vesz az értékelő bizottságokban a tervezési szolgáltatások nyújtására irányuló szerződések odaítélésére irányuló közbeszerzési eljárásokban (megvalósíthatósági tanulmányok, az intervenciós munkák jóváhagyásához szükséges dokumentációk, műszaki projektek és a kivitelezés részletei), a műszaki segítségnyújtásban, a helyszíni felügyeletben, valamint a közberuházási munkák kivitelezésére vonatkozó eljárásokban
2. Ellenőrzi és átveszi a dokumentációkat, ellenőrzi és elfogadja az e projektekre vonatkozó kifizetési igazolásokat, követi a tervezési költségek megtérítését
3. gondoskodik a befektetések kedvezményezettjének felelősségi körébe tartozó jóváhagyások, engedélyek időben történő megszerzéséről, az alábbiak szerint:
 - nyomon követi az urbanisztikai tanúsítvány megszerzését a helyszínek a városrendezési tervbe való beillesztésével együtt;
 - megszerzi az urbanisztikai bizonyítvány szerint kiállított szakengedélyeket
 - jóváhagyásra benyújtja Marosvásárhely Helyi Tanácsának a megvalósíthatósági tanulmányokat / a beavatkozási munkák jóváhagyásához szükséges dokumentációt
 - a minősített műszaki hitelesítők általi ellenőrzésre bocsátja a műszaki projekteket
 - nyomon követi az építkezési engedély megszerzését
4. Követi a felhatalmazásokra, megállapodásokra, jóváhagyásokra vonatkozó feltételek betartását
5. Gondoskodik a kisajátítási dokumentáció műszaki részének kidolgozásáról
6. Időszakos elemzéseket végez az építőegységekkel, tervezőkkel és más érintettekkel a beruházási program végrehajtásának, a kapacitások határ időben történő üzembe helyezésének módjáról
7. Követi a munkatelepek megszervezését, időben történő megnyitását és a helyszínt átadja a kivitelezővel kötött szerződés szerint
8. A telepvezetők révén megszervezi és biztosítja a beruházási célok fázisonként megvalósulásának műszaki felügyeletét, a kivitelezési projektekkel összhangban és jelzi a tervező felé a talált eltéréseket, gondoskodik a munkák ütemterv szerinti átvételéről, jegyzőkönyvben rögzíti, a kivitelezővel együtt, a minőséget, az alapozási munkákat, az ellenállási struktúrát, valamint minden rejtett részletet.
9. Követi a technológiai vizsgálatok elvégzését és a működési paraméterek elérését, valamint a kapacitások elérését a telephelyvezetők által jóváhagyott dokumentáció szerint
10. Vezeti a rábízott beruházási munkák kivitelezésének tárgyi és értéknylvántartását
11. Láttamozza az építetők által a településen bemutatott jelentések összefoglalóit, amelyeket a munkáért felelős telephelyvezető előzetesen hitelesített és jóváhagyott.

12. Felelősséget vállal a beruházási feladatok átvételéért, a jogszabályi és projektelőírások betartásával.
13. Nyomon követi az építető hatáskörébe tartozó munkák elvégzését határidő alatt, vagy az átvételi jegyzőkönyvben megállapítottak szerint
14. Koordinálja a munkavégzésért felelős telephelyvezetőt, segítséget nyújtva az "Építési Műszaki Könyv" elkészítéséhez, és átadja ezt a beruházás kedvezményezettjeinek.
15. Részt vesz a tervező és az Állami Építésügyi Főfelügyelőség által végzett, az építmények minőségére vonatkozó ellenőrzésben
16. Együttműködik az összes pénzügyi ellenőrző szervvel
17. Elemzi, megoldja és megválaszolja a felelősségi körébe tartozó feladatokkal kapcsolatos kérdéseket érintő megkereséseket és panaszokat
18. Egyéb jóváhagyási jelentéseket, határozattervezeteket készít a Marosvásárhelyi Helyi Tanácsban való jóváhagyásra, különböző beruházási célokkal kapcsolatban
19. A hierarchikus vezető által kapott egyéb megbízásoknak is eleget tesz, a törvények és jogszabályok szerint, a Helyi Tanács Határozatai, illetve a polgármesteri utasítások teljesítése révén.
20. Betartja a polgármesteri szakapparátus Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint a munkavédelem és tűzvédelem normáit.
21. Köteles a vagyonynyilatkozatot és az érdekeltségi nyilatkozatot legkésőbb június 15-ig benyújtani vagy aktualizálni, az előző, december 31-én lejárt pénzügyi évre vonatkozóan.
22. Tudomásul veszi és alkalmazza az ellenőrzési rendszer megvalósításához szükséges összes intézkedést a belső vezetőség/ az Igazgatóság / Szolgálat szintjén.
23. Tiszteletben tartja a Közalkalmazotti Etikai és Szakmai Magatartási Kódexben, illetve a szerződéses alkalmazottak az U.A.T. számú Rendeletében foglaltakat, a 2019. nov. 27-i, 2684-es Rendelet által jóváhagyva.

Soós Zoltán
POLGÁRMESTER

A Műszaki Igazgatósághoz tartozó Út- és Utcaépítési Beruházások Osztályán dolgozó, I. besorolású fő szakmai fokozatú szakfelügyelő feladatkörei:

1. Kéri és nyomon követi a projekt-témák igazgatóságok és szolgáltatók általi kidolgozását
2. Részt vesz az értékelő bizottságokban a tervezési szolgáltatások nyújtására irányuló szerződések odaítélésére irányuló közbeszerzési eljárásokban (megvalósíthatósági tanulmányok, az intervenciós munkák jóváhagyásához szükséges dokumentációk, műszaki projektek és a kivitelezés részletei), a műszaki segítségnyújtásban, a helyszíni felügyeletben, valamint a közberuházási munkák kivitelezésére vonatkozó eljárásokban
3. Ellenőrzi és átveszi a dokumentációkat, ellenőrzi és elfogadja az e projektekre vonatkozó kifizetési igazolásokat, követi a tervezési költségek megtérítését
4. gondoskodik a befektetések kedvezményezettjének felelősségi körébe tartozó jóváhagyások, engedélyek időben történő megszerzéséről, az alábbiak szerint:
 - nyomon követi az urbanisztikai tanúsítvány megszerzését a helyszínek a városrendezési tervbe való beillesztésével együtt;
 - megszerzi az urbanisztikai bizonyítvány szerint kiállított szakengedélyeket
 - jóváhagyásra benyújtja Marosvásárhely Helyi Tanácsának a megvalósíthatósági tanulmányokat / a beavatkozási munkák jóváhagyásához szükséges dokumentációt
 - a minősített műszaki hitelesítők általi ellenőrzésre bocsátja a műszaki projekteket
 - nyomon követi az építkezési engedély megszerzését
5. Követi a felhatalmazásokra, megállapodásokra, jóváhagyásokra vonatkozó feltételek betartását
6. Időszakos elemzéseket végez az építőegységekkel, tervezőkkel és más érintettekkel a beruházási program végrehajtásának, a kapacitások határ időben történő üzembe helyezésének módjáról
7. Követi a munkatelepek megszervezését, időben történő megnyitását és a helyszínt átadja a kivitelezővel kötött szerződés szerint
8. A telepvezetők révén megszervezi és biztosítja a beruházási célok fázisonként megvalósulásának műszaki felügyeletét, a kivitelezési projektekkel összhangban és jelzi a tervező felé a talált eltéréseket, gondoskodik a munkák ütemterv szerinti átvételéről, jegyzőkönyvben rögzíti, a kivitelezővel együtt, a minőséget, az alapozási munkákat, az ellenállási struktúrát, valamint minden rejtett részletet
9. Követi a technológiai vizsgálatok elvégzését és a működési paraméterek elérését, valamint a kapacitások elérését a telephelyvezetők által jóváhagyott dokumentáció szerint
10. Vezeti a rábízott beruházási munkák kivitelezésének tárgyi és értéknilyvántartását

11. Láttamozza az építetők által a településen bemutatott jelentések összefoglalóit, amelyeket a munkáért felelős telephelyvezető előzetesen hitelesített és jóváhagyott.
12. Felelősséget vállal a beruházási feladatok átvételéért, a jogszabályi és projektelőírások betartásával.
13. Nyomon követi az építető hatáskörébe tartozó munkák elvégzését határidő alatt, vagy az átvételi jegyzőkönyvben megállapítottak szerint
14. Koordinálja a munkavégzésért felelős telephelyvezetőt, segítséget nyújtva az "Építési Műszaki Könyv" elkészítéséhez, és átadja ezt a beruházás kedvezményezettjeinek.
15. Részt vesz a tervező és az Állami Építésügyi Főfelügyelőség által végzett, az építmények minőségére vonatkozó ellenőrzésben
16. Együttműködik az összes pénzügyi ellenőrző szervvel
17. Elemzi, megoldja és megválaszolja a felelősségi körébe tartozó feladatokkal kapcsolatos kérdéseket érintő megkereséseket és panaszokat
18. Egyéb jóváhagyási jelentéseket, határozattervezeteket készít a Marosvásárhely Helyi Tanácsban való jóváhagyásra, különböző beruházási célokkal kapcsolatban
19. A hierarchikus vezető által kapott egyéb megbízásoknak is eleget tesz, a törvények és jogszabályok szerint, a Helyi Tanács Határozatai, illetve a polgármesteri utasítások teljesítése révén.
20. Betartja a polgármesteri szakapparátus Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint a munkavédelem és tűzvédelem normáit.
21. Köteles a vagyonyilatkozatot és az érdekeltségi nyilatkozatot legkésőbb június 15-ig benyújtani vagy aktualizálni, az előző, december 31-én lejárt pénzügyi évre vonatkozóan
22. Tudomásul veszi és alkalmazza az ellenőrzési rendszer megvalósításához szükséges összes intézkedést a belső vezetőség/ az Igazgatóság / Szolgálat szintjén.
23. Tiszteletben tartja a Közalkalmazotti Etikai és Szakmai Magatartási Kódexben, illetve a szerződéses alkalmazottak az U.A.T. számú Rendeletében foglaltakat, a 2019. nov. 27-i, 2684-es Rendelet által jóváhagyva.

Soós Zoltán
POLGÁRMESTER