

ROMÁNIA
MAROS MEGYE
MAROSVÁSÁRHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

***Marosvásárhely Megyei Jogú Város Képviselőtestülete* rendes ülésének
2023. február 23-ára történő összehívásáról szóló**

**2023. február 17-én kelt
212. sz. RENDELET**

Marosvásárhely Megyei Jogú Város Polgármestere

Tekintettel *A közigazgatási törvényről szóló – utólag módosított és kiegészített – 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 133. cikke (2) bekezdésének, 134. cikke (1) bekezdése *a)* pontjának és ugyanezen cikk (2) bekezdésének, illetve (3) bekezdése *b)* pontjának, továbbá 196. cikke (1) bekezdése *b)* pontjának az előírásaira

a következőképpen

Rendelkezik:

1. cikk – Ezennel tisztelettel meghívom *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Képviselőtestületének* tagjait a **2023. február 23-án, csütörtökön, 14:00 órától tartandó** rendes testületi ülésre a mellékelt *Meghívó* értelmében.

2. cikk – Az ülés *Javasolt napirendjében* szereplő dokumentumokat elektronikus formában kell *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* helyi képviselőinek a rendelkezésére bocsátani.

3. cikk – Az ülés *Javasolt napirendjében* szereplő határozattervezeteket a törvény által előírt dokumentumokkal együtt véleményezés céljából meg kell küldeni *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Képviselőtestülete Szakbizottságainak*.

4. cikk – Az említett határozattervezetekre vonatkozó módosító indítványokat *A közigazgatási törvényről szóló 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 138. cikke (12) bekezdésében foglalt feltételek szerint kell megfogalmazni, illetve benyújtani.

5. cikk – A jelen rendelet előírásainak a végrehajtásáért *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Főjegyzője* felel.

6. cikk – *A közigazgatási törvényről szóló 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 252. cikke (1) bekezdésének *c)* pontjában, illetve 255. cikkében; valamint a *Közigazgatási bíróságokról és perrendtartásról szóló 2004. évi 554. sz. Törvény* 3. cikkének (1) bekezdésében foglalt rendelkezések értelmében a jelen rendeletet törvényességi felülvizsgálat céljából meg kell küldeni Maros megye Prefektusának.

**Soós Zoltán,
POLGÁRMESTER**

**Ellenjegyzí
Bordi Kinga
Marosvásárhely Megyei Jogú Város Főjegyzője**

**Melléklet Marosvásárhely Megyei Jogú Város Polgármestere
2023. február 17-én kelt 212. sz. Rendeletéhez**

MEGHÍVÓ

Ezennel, a 2023. február 17-én kelt 212. sz. *Polgármesteri Rendelet* értelmében, tisztelettel meghívjuk *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Képviselőtestületének* a tagjait a 2023. február 23-án, csütörtökön, 14:00 órától – *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala és Helyi Önkormányzata* épületének (Győzelem tér 3. sz.) 45-ös termében – tartandó rendes testületi ülésre, amelynek *Javasolt napirendje* az alábbiakban olvasható.

JAVASOLT NAPIREND

1. Határozattervezet a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* magánterületén, a Méh utca 15. szám alatt található 16 517 négyzetméter területű telek nyílt eljárás útján történő örökbérbe adása *Időszerűségi tanulmányának*, az ajánlattételi dokumentációnak, a kikiáltási árnak és a bíráló bizottság összetételének a jóváhagyásáról.

2. Határozattervezet a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* magánterületén, a Méh utca 15. szám alatt található 89 000 négyzetméter területű telek nyílt eljárás útján történő örökbérbe adása *Időszerűségi tanulmányának*, az ajánlattételi dokumentációnak, a kikiáltási árnak és a bíráló bizottság összetételének a jóváhagyásáról.

3. Határozattervezet a marosvásárhelyi állami iskolák tanulóinak évente megítélt díjak – éspedig: a középiskolai osztályok évfolyamelsőinek járó *Gaudeamus-díj*, a kisérettségin és az érettségi vizsgán 10-es (tízes) átlagos érdemjegyet elérő tanulóknak járó *Tanulmányi Kiválósági Díj*, valamint az általános iskolai osztályok évfolyamelsőinek járó *Excelsior-díj* – összegének a jóváhagyásáról a 2022–2023-as tanévre vonatkozóan.

4. Határozattervezet az önkormányzati tulajdonban levő és az S.C. LOCATIV S.A. vállalat által kezelt, nem lakóingatlanként nyilvántartott helyiségek kiutalására vonatkozó 2023. évi *Prioritáslista* jóváhagyásáról.

5. Határozattervezet az állami lakásalapból, valamint a szociális lakások közül, továbbá a visszaszolgáltató lakóingatlanokból kilakoltatott bérlők, a nyugdíjasok, illetve a fiatalok számára fenntartott – az *Állami Lakásügynökség* (ANL) által építtetett – és *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* területén található bérlakásokból történő 2023. évi lakáskiutalás prioritási sorrendjének a jóváhagyásáról.

6. Határozattervezet *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* közvagyonának a módosításáról a helyi tömegközlekedés céljára szánt 13 (tizenhárom) darab elektromos autóbussznak a leltárba vétele által, valamint a szóban forgó javaknak a megbízott szolgáltató, az *S.C. Transport Local S.A.* (tömegközlekedési vállalat), részére történő rendelkezésre bocsátásáról kezelésük és működtetésük végett, továbbá a – 2019. november 29-én kelt – 75072. számú és *A Marosvásárhely Megyei Jogú Városban menetrendszerű autóbusszjáratokkal lebonyolított helyi tömegközlekedés kiszervezése* című *Szerződéshez* rendelt *Kiegészítő irat* jóváhagyásáról.

7. Határozattervezet a megvalósíthatósági tanulmány (*studiu de fezabilitate – SF*) fázisban levő műszaki-gazdasági leírásnak és mutatóknak a jóváhagyásáról – ideértve a beruházást leíró mellékletet is – a *Véleményezési dokumentáció a Cuza Vodă, Ballada és Enescu utcák kereszteződésének az átalakításáról* elnevezésű terv esetében.

8. Határozattervezet a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* közvagyonának a módosításáról a helyi tömegközlekedés céljára szánt 14 (tizennégy) darab 12 méter hosszú elektromos autóbussznak és a hozzájuk tartozó villanyautó-töltőállomásoknak a leltárba vétele által, valamint a szóban forgó javaknak a megbízott szolgáltató, az *S.C. Transport Local S.A.* (tömegközlekedési vállalat), részére történő rendelkezésre bocsátásáról kezelésük és működtetésük végett, továbbá a – 2019. november 29-én kelt – 75072. számú és *A Marosvásárhely Megyei Jogú Városban menetrendszerű autóbusszjáratokkal lebonyolított helyi tömegközlekedés kiszervezése* című *Szerződéshez* rendelt *Kiegészítő irat* jóváhagyásáról szóló – 2022. november 24-én kelt – 437. sz. *Helyi Képviselőtestületi Határozat* 3. sz. *Mellékletében* található tárgyi tévedés kijavításáról.

- 9. Határozattervezet** a 2023. évi 7. sz. *Helyi Képviselőtestületi Határozattal* jóváhagyott 20 (húsz) – külön-külön 5 (öt), *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* közterületén található, reklámvitrinek felállítására kijelölt helyből álló – reklámhelyegyüttesnek nyílt eljárás útján történő bérbeadásáról, valamint az ajánlattételi dokumentációnak és a bíráló bizottság összetételének a jóváhagyásáról.
- 10. Határozattervezet** a *Marosvásárhely Megyei Jogú Városban*, a *Negoiului* utcában található 2050 négyzetméter felületű közút közterület voltának az igazolásáról.
- 11. Határozattervezet** *A Berlin utca 5. és 7. szám alatt található, Marosvásárhely Megyei Jogú Város tulajdonában levő ingatlan jogi helyzetének a szabályozására vonatkozó bizonyos intézkedésekről szóló – 2013. november 28-án kelt – 323. sz. Helyi Képviselőtestületi Határozat* módosításáról.
- 12. Határozattervezet** a *Földhivatali és Mezőgazdasági Nyilvántartó Osztály* által beszedett különadók mértékének a jóváhagyásáról.
- 13. Határozattervezet** a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Zöldövezeteinek Helyi Nyilvántartását jóváhagyó és egyúttal a Tudor Vladimirescu utcában található 43 m² területű övezetet a nyilvántartásból törölő – 2018. december 18-án kelt – 398. sz. Helyi Képviselőtestületi Határozatot kiegészítő – 2021. február 25-én kelt – 51. sz. Helyi Képviselőtestületi Határozat* módosításáról.
- 14. Határozattervezet** a *Grigore Ploeșteanu* utcában található, *Marosvásárhely 122202. sz.* elektronikus telekkönyvben – a 2293/26 kataszteri, illetve az 5377/26 helyrajzi számmal – szereplő, összességében 3011 négyzetméter területű telek 120 négyzetméter területet jelentő 1200/30110-ed részének *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* magánvagyonába történő átvételéről és átírásáról, valamint a város magánvagyonából a közvagyonába történő áthelyezéséről.
- 15. Határozattervezet** a *Munkaügyi és Társadalmi Szolidaritási Minisztérium (Ministerul Muncii și Solidarității Sociale – MMSS/MTSZM)*, valamint *Marosvásárhely Megyei Jogú Város (mint területi-közigazgatási egység)* közötti *Együttműködési megállapodás* megkötésének a jóváhagyásáról a 130963-as MySMIS kódú és *MTSZM Szolgáltatáscsomópont – MTSZM Integrált Informatikai Rendszer (HUB de Servicii MMSS – SII MMSS)* elnevezésű projekt keretében.
- 16. Határozattervezet** a *Preot Ștefan Rusu* utcában található, *Marosvásárhely 126258. sz.* elektronikus telekkönyvben szereplő 586 négyzetméter területű telek *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* magánvagyonába történő átvételéről és átírásáról, valamint a város magánvagyonából a közvagyonába történő áthelyezéséről.
- 17. Határozattervezet** a *Kikelet* utcában található, *Marosvásárhely 126255. sz.* elektronikus telekkönyvben szereplő – a 191. kataszteri számmal, illetve a 2618/3/1/1, a 2618/2/3/1, a 2618/3/1/10 és a 2618/2/3/10 helyrajzi számokkal jelölt – 1035 négyzetméter területű telek *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* magánvagyonába történő átvételéről és átírásáról, valamint a város magánvagyonából a közvagyonába történő áthelyezéséről.
- 18. Határozattervezet** a műszaki-gazdasági mutatók frissítéséről a 2014 és 2021 közötti időszakra vonatkozó *Regionális Operatív Program 4. Prioritástengelye 4.4. sz. Beruházási prioritásának a részeként, a 4.5. jelű, illetve A munkaerőpiac szempontjából releváns oktatási infrastruktúra minőségének a javítása* elnevezésű Sajátos célkitűzés keretében megvalósított *Művészeti és Szakmai Népfőiskola – Gheorghe Șincai Szakközépiskola: a műhelyek korszerűsítése és teljes felújítása* elnevezésű beruházásra vonatkozó 1. sz. *Melléklet* szerint.
- 19. Határozattervezet** a 2023. év első félévére vonatkozó pályázati kiírás alapján az oktatási intézmények rendezvényeinek folyósítandó támogatásokról.
- 20. Határozattervezet** nem lakóingatlanként nyilvántartott helyiségek bérleti, illetve haszonbérleti szerződéseinek a meghosszabbításáról, egy önkormányzati tulajdonban levő és az S.C. LOCATIV S.A. vállalat által kezelt helyiségnek a kiutalásáról, valamint egy irodacsere jóváhagyásáról.
- 21. Határozattervezet** a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* közigazgatási határán belül piaci termékekkel és szolgáltatásokkal folytatott kereskedelmi tevékenységre vonatkozó szabályzat jóváhagyásáról.
- 22. Határozattervezet** a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* helyi költségvetéséből a 2023. év első félévére vonatkozó, sportprojektekre szánt vissza nem térítendő támogatások összegeinek a jóváhagyásáról.

23. Határozattervezet a Kikelet utcában található, Marosvásárhely 126269. sz. elektronikus telekkönyvében szereplő, 119 négyzetméter területű telek *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* magánvagyonába történő átvételéről és átírásáról, valamint a város magánvagyonából a közvagyonába történő áthelyezéséről.

24. Határozattervezet az Egyetértés utca 29A szám alatti, Marosvásárhely 127987. sz. elektronikus telekkönyvében szereplő 1750 négyzetméter területű teleknek *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* közterületébe történő bekebelezéséről és ennek értelmében a megfelelő telekkönyvi bejegyzés eszközéséről, továbbá az ingatlanok a *IV. sz. Görög Katolikus Plébánia* részére történő ingyenes használatba adásáról.

25. Határozattervezet *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* képviselőjének a *Marosvásárhelyi Községi Közművelődési Társulás Közgyűlésére* vonatkozó különleges mandátummal történő felruházásáról.

26. Határozattervezet a Szorgalom utca 20. szám alatt található ingatlan jogi helyzetének a szabályozására vonatkozó bizonyos intézkedésekről.

27. Határozattervezet a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város zöldövezeteit érintő programokat, terveket és munkálatokat véleményező Bizottság* összetételének, valamint *Szervezeti és működési szabályzatának* a jóváhagyásáról.

28. Határozattervezet önkormányzati tulajdonban levő és az S.C. LOCATIV S.A. vállalat által kezelt, nem lakóingatlanként nyilvántartott helyiségnek a *Magyar Újságírók Romániai Egyesülete* részére történő ingyenes használatba adásáról.

29. Határozattervezet a Czako József utca 2. szám alatti, Marosvásárhely 141262. sz. elektronikus telekkönyvében szereplő 1991 négyzetméter területű teleknek *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* közterületébe történő bekebelezéséről, valamint ennek értelmében a megfelelő telekkönyvi bejegyzés eszközéséről.

30. Határozattervezet *Bizonyos elektromos vezetéknek a megbízott szolgáltató, az S.C. Transport Local S.A. (tömegközlekedési vállalat), részére autóbuszoknak szánt villanyautó-töltőállomások kialakítása céljából történő rendelkezésre bocsátásáról, valamint a – 2019. november 29-én kelt – 75072. számú Szolgáltatás-kiszervezési Szerződéshez rendelt Kiegészítő irat* megszerkesztéséről szóló – 2022. szeptember 29-én kelt – 352. sz. *Helyi Képviselőtestületi Határozat* módosításáról és kiegészítéséről.

31. Határozattervezet a műszaki-gazdasági mutatók frissítéséről a 2014 és 2021 közötti időszakra vonatkozó *Regionális Operatív Program* 4. Prioritástengelye 4.4. sz. Beruházási prioritásának a részeként, a 4.5. jelű, illetve *A munkaerőpiac szempontjából releváns oktatási infrastruktúra minőségének a javítása* elnevezésű Sajátos célkitűzés keretében megvalósított *A Víztelep utca 54–56. szám alatti épület kibővítése és korszerűsítése bölcsőde berendezése céljából* elnevezésű beruházásra vonatkozó *1. sz. Melléklet* szerint.

32. Határozattervezet a véleményezési dokumentáció (*documentație de avizare a lucrărilor de intervenții – DALI*) fázisban levő műszaki-gazdasági leírásnak és mutatóknak a jóváhagyásáról – ideértve a beruházást leíró mellékletet is – a *Véleményezési dokumentáció a Bernády tér tájépítészeti kialakításáról* elnevezésű terv esetében.

33. Határozattervezet a megvalósíthatósági tanulmány (*studiu de fezabilitate – SF*) és véleményezési dokumentáció (*documentație de avizare a lucrărilor de intervenții – DALI*) fázisban levő műszaki-gazdasági leírásnak, valamint mutatóknak a jóváhagyásáról – ideértve a beruházást leíró mellékletet is – *A marosvásárhelyi Bolyai tér átalakítása* elnevezésű terv esetében.

34. Határozattervezet az *S.C. Administrator Imobile și Piețe S.R.L.* (piacközvetítő vállalat) *Alapszabályának* a módosításáról – az *1. sz. Mellékletben* foglalt XXIII. kiadás szerint.

35. Határozattervezet a – 2020. november 9-én kelt és a 2020. december 17-én kelt 242. sz. *Helyi Képviselőtestületi Határozat* értelmében 2020. november 9-én kelt 191. sz. *Helyi Képviselőtestületi Határozattal* átszámozott – 12. sz. *Helyi Képviselőtestületi Határozat* 1. cikkét módosító *Az oktatás és a sport területén benyújtott pályázatokat értékelő és elbíró Bizottság összetételét módosító* – 2022. december 20-án kelt – 468. sz. *Helyi Képviselőtestületi Határozat* 1. cikke 5. pontjának a módosításáról.

36. Határozattervezet az utólag a – 2022. október 27-én kelt – 390. sz. *Helyi Képviselőtestületi Határozattal* módosított és kiegészített, 2022. április 29-én kelt 136. sz. *Helyi Képviselőtestületi Határozattal* módosított és kiegészített, 2021. augusztus 13-án kelt 251. sz. *Helyi Képviselőtestületi Határozat* módosításáról és kiegészítéséről, amely a *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* elnevezésű területi-

közigazgatási egység képviselőjében a Polgármestert ruházza fel mandátummal, hogy kérelmezze a Kárpátok sétány 57. szám alatti, Marosvásárhely 137955. sz. elektronikus telekkönyvében szereplő, telekből és építményekből álló, ingatlanok a *Román Állam* vagyonából és a Sportminisztériumnak a *Marosvásárhelyi Maros Sport Club* általi vagyonkezeléséből *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* közvagyonába történő áthelyezését.

37. Határozattervezet *Marosvásárhely Megyei Jogú Város Fenntartható Energia és Klíma Akciótervének* (SECAP 2030) az elfogadásáról és jóváhagyásáról.

Az ülés *Javasolt napirendjében* szereplő dokumentumokat elektronikus formában bocsátjuk *Marosvásárhely Megyei Jogú Város* helyi képviselőinek a rendelkezésére.

A fenti határozattervezetekre vonatkozó módosító indítványokat *A közigazgatási törvényről szóló 2019. évi 57. sz. Sürgősségi Kormányrendelet* 138. cikke (12) bekezdésében foglalt feltételek szerint kell megfogalmazni, illetve benyújtani.

Soós Zoltán,
POLGÁRMESTER