

**R O M Á N I A**  
**MAROS MEGYE**  
**MAROSVÁSÁRHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**POLGÁRMESTER**

**2022. november 18-án kelt**  
**1701. számú RENDELET**

**a Marosvásárhelyi Helyi Tanács soros ülésének összehívásáról**

**2022. november 24-ére**

*Marosvásárhely megyei jogú város polgármestere,*

A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 133. cikkelyének (2), bekezdése, a 134. cikkely (1) bekezdésének a) betűje, (2) bekezdése, (3) bekezdésének b) betűje, és a 196. cikkely (1) bekezdésének b) betűje értelmében, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel,

**Elrendeli:**

- 1. cikkely.** Összehívják Marosvásárhely Helyi Tanácsát azonnali ülésre **2022. november 24-én, csütörtökön, 14 órára, online**, a mellékelt összehívó dokumentumnak megfelelően.
- 2. cikkely.** Az ülés napirendtervezetében szereplő dokumentumokat, elektronikus formátumban, a marosvásárhelyi tanácsosok rendelkezésére bocsátották.
- 3. cikkely.** Az ülés napirendtervezetében szereplő dokumentumokat, a törvény által előírt dokumentumok kíséretében, elküldik Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa Szakbizottságainak láttamazás céljából.
- 4. cikkely.** Az említett határozattervezetekkel kapcsolatban módosító javaslatokat megfogalmazni és benyújtani a közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó, utólag módosított és kiegészített 2019/57-es számú sürgősségi kormányrendelet 138-as cikkelyének 12. bekezdésében rögzített feltételek szerint lehet, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel.
- 5. cikkely.** Jelen rendelet véghezvitelével Marosvásárhely Megyei Jogú Város főjegyzőjét bízzák meg.
- 6. cikkely.** A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 2019/57-es számú sürgősségi kormányrendelet 252. cikkelye 1. bekezdésének „c” betűje, és 255. cikkelye, valamint a 2004/554-es számú közigazgatási bírósági törvénykönyv 3.cikkelye 1.bekezdésének előírásai értelmében, jelen rendeletet benyújtják Maros megye prefektusának törvényességi felülvizsgálat végett.

**Soós Zoltán**  
**POLGÁRMESTER**

**Törvényességét ellenjegyzi,**  
**Marosvásárhely Megyei Jogú Város főjegyzője**

## ÖSSZEHÍVÓ

A polgármester 2022. november 18 -i 1701-as számú Rendelete értelmében összehívják Marosvásárhely Megyei Jogú Város helyi tanácsának soros ülését, amelyre 2022. november 24-én, 14 órai kezdettel, online kerül sor Marosvásárhely Megyei Jogú Város székhelyén, a Győzelem tér, 3. szám alatt, a 45-ös teremben a következő

### NAPIRENDTERVEZETTEL:

- 1. Határozattervezet** a 2019. december 19-i 358-as számú HTH módosításának jóváhagyásáról, az állami lakásállomány – ideértve a nem lakás rendeltetésű épületeket is, koncessziós szerződés által a Lokatív RT-re átruházott ügykezelés jóváhagyását illetően, valamint az Lokatív RT által a koncessziós szerződés alapján járó jogdíj tárgyalásával foglalkozó bizottság létrehozásának jóváhagyására vonatkozóan.
- 2. Határozattervezet** Marosvásárhely Megyei Jogú Város ÁLTALÁNOS VÁROSRENDEZÉSI TERVE és a kapcsolódó Helyi városrendezési terv és a vonatkozó Területi Fejlesztési Stratégia újraidőszerűsítése városrendezési dokumentáció jóváhagyásáról.
- 3. Határozattervezet** Marosvásárhely Megyei Jogú Város lelkipásztori berendezkedésének jóváhagyásáról
- 4. Határozattervezet** a többéves közérdekű "Helyi roncsautó programra" vonatkozó Szabályzat jóváhagyásáról, amelyet a 2022-es évi 120-as számú HTH 2-ik cikkelye révén hagytak jóvá
- 5. Határozattervezet** a helyi közigazgatás 2 képviselőjének kinevezéséről a Marosvásárhelyi Gyermekpalota Közigazgatási Tanácsába, a 2022-2023-as iskolai évben.
- 6. Határozattervezet** a Marosvásárhelyen az egyetem előtti állami oktatásban részt vevő tanulók havi ösztöndíja értékének jóváhagyásáról, a 2022-2023-as tanévben.
- 7. Határozattervezet** egyes helyiségek, irodák - amelyek a 772 nm teljes felületből, 30,7 négyzetmétert tesznek ki – bérbeadásáról, és Irodát és Konyhát képviselnek, a Marosvásárhelyi Városi Sportklub igazgatása alatt álló, a Tutaj utca, 1. szám alatt levő ingatlanban, telekkönyvi száma - . 129280-C1 Marosvásárhely, és amelyek rendeltetése Sportorvosi kabinett és Sportkészségeket értékelő Központ lesz.
- 8. Határozattervezet** a Marosvásárhelyen, a Hangya utca, 2. szám alatt levő, telekkönyvi szám - 142987 Marosvásárhely, ingatlanok Helyi Adóügyi Igazgatóság általi bérbeadásáról, a saját tevékenységek lebonyolításának céljából.
- 9. Határozattervezet** az „Övezeti Városrendezési Terv – övezet átminősítése UTR "CP3"-ból UTR "CP3z"- be városi és városon kívüli érdekű multifunkcionális helyiségek (irodák, szálláshelyek, cégképviseletek, szakszolgáltatások, közös lakások) építése" elnevezésű városrendezési dokumentáció jóváhagyásáról, a vonatkozó helyi városrendezési szabályzattal, Dózsa György utca, 24, 26-28-30. szám Kezdeményező: TRIPLE PROPERTIES KFT.
- 10. Határozattervezet** az időszerűsített értékmutatók jóváhagyásáról az „Intervenció munkálatok 3 Marosvásárhely Megyei Jogú Városban levő tömbház energetikai hatékonyságának növelésére” elnevezésű célkitűzést illetően.

**11. Határozattervezet** a 2015.06.25-i 167-es számú HTH módosításáról és egy kiegészítő irat jóváhagyásáról, a 2011.07.01-i 198-as számú Koncessziós szerződéshez, abban az értelemben, hogy a 2015.08.21-i 198/2-es számú kiegészítő irat 1-es mellékletéből kiiktassák a Marosvásárhelyen, a Călărășilor utca, 107. szám alatt levő ingatlant (Ócskapiac).

**12. Határozattervezet** egy Marosvásárhelyen, a Görgény utcában levő 410 négyzetméter felületű terület Muntean Istvan és felesége Muntean Angela-Alina tulajdonából Marosvásárhely Megyei Jogú Város köztulajdonába való átkerüléséről

**13. Határozattervezet** egy Marosvásárhelyen, a Preot Ștefan Rusu utcában levő 22 négyzetméter felületű terület Ciubucă Dan-Ioan tulajdonából, Megyei Jogú Város köztulajdonába való átkerüléséről

**14. Határozattervezet** a Piatra Corbului utcában található, összesen 2873 nm teljes felületű közút, Marosvásárhely közterületéhez való átkerüléséről.

**15. Határozattervezet** az önkormányzat tulajdonában és a Lokatív RT kezelésében levő, egyes nem lakás rendeltetésű helyiségek, ingyenes használatba adásának jóváhagyásáról. az Avram Iancu Hazafias Kulturális Egyesületnek.

**16. Határozattervezet** a „DALI – a Tutaj utca korszerűsítése” befektetési célkitűzés műszaki-gazdasági mutatóinak időszerszerűsítéséről.

**17. Határozattervezet** a 2023. január 1. - december 31. időszakra érvényes támogatások jóváhagyásáról, a szociális szolgáltatóként akkreditált egyesületek és alapítványok javára, amelyeket az utólag módosított és kiegészített 1998-as évi 34-es számú törvény, illetve az az utólag módosított és kiegészített 2001-es évi 1153-as számú kormányrendelet szerint választottak ki.

**18. Határozattervezet** a ”Marosvásárhelyen, a Hints Ottó utcában levő, ivóvízhálózat és háztartási szennyvízhálózat kibővítése” elnevezésű befektetéshez kapcsolódó berendezések, az ivóvízhálózat és szennyvízhálózat Marosvásárhely Megyei Jogú Város magántulajdonába való átvételéről, a FUSION CONSTRUCT KFT tulajdonából, és ennek átadása az Aquaserv RT Társaság ügykezelésébe.

**19. Határozattervezet** a 2021.12.21-i 417-es számú HTH kiegészítéséről, a Maros Sport és Szabadidőközpont Közszolgálat átszervezésére vonatkozóan, Marosvásárhely Megyei Jogú Város Polgármestere szakapparátusa keretén belül, „Weekend” Szabadidőkomplexum Igazgatósággá – helyi érdekű közintézmény, jogi személyiséggel, a szervezési struktúra megfelelő módosításával, a szervezeti felépítés, a személyzeti létszám és a tisztségi státusz jóváhagyásával,

**20. Határozattervezet** egyes új illetek bevezetéséről, a Városi Közhasznú Közszolgáltatások Osztály keretében. a 2022-es évet illetően.

**21. Határozattervezet** a 2020.12.17-i, 241-es H.T.H. 1-es számú mellékletének módosítására vonatkozóan, a költségvetési részvételt illetően, Marosvásárhely megyei város szintjén.

**22. Határozattervezet** a Szorgalom (Sârguinței) utcában elhelyezkedő 4440 nm-es földterületnek Marosvásárhely megyei jogú város közterületébe való besorolásáról.

**23. Határozattervezet** a Brassó utcában elhelyezkedő 875 nm-es földterületnek Marosvásárhely megyei jogú város közterületébe való besorolásáról.

**24. Határozattervezet** a Rovine utcában található, 40 nm-es földterületnek Kacsó László és Kacsó Borbála tulajdonából Marosvásárhely megyei jogú város közterületébe való átadásáról.

**25. Határozattervezet** a Szemenik (Semenic) utcában elhelyezkedő 493 nm-es földterületnek Marosvásárhely megyei jogú város közterületébe való besorolásáról.

**26. Határozattervezet** a Hidegvölgy övezetben található földterületek 165.876 eurós tárgyalás általi beszerzési árának jóváhagyásáról, e területek Marosvásárhely megyei jogú város köztulajdonba vételének céljából.

**27. Határozattervezet** a Dávid Ferenc utcában elhelyezkedő 1239 nm-es földterületnek Marosvásárhely megyei jogú város közterületébe való besorolásáról

28. **Határozattervezet** az Állatkert Igazgatósága és Somostetői Igazgatóság küldöttségének 3 napos kiküldetése külföldi pénznemben nyújtott juttatásának helyi költségvetésből történő finanszírozásáról az Erlebnis – Hannoveri állatkertbe.
29. **Határozattervezet** az Állatkert Igazgatósága és Somostetői Igazgatóság küldöttségének 2 napos kiküldetése külföldi pénznemben nyújtott juttatásának helyi költségvetésből történő finanszírozásáról Nyíregyháza, Miskolc és Debrecen állatkertjeibe .
30. **Határozattervezet** az Állatkert Igazgatósága és Somostetői Igazgatóság küldöttségének 2 napos kiküldetése külföldi pénznemben nyújtott juttatásának helyi költségvetésből történő finanszírozásáról Magyarországon, a Budapesti Állat- és Növénykertben, továbbá A Gödöllői Országos Biodiverzitási és Génmegőrzési Központba és a Gyöngyös Állatkertbe.
31. **Határozattervezet** a különböző társadalmi csoportok és a Marosvásárhelyen lakóhellyel rendelkező személyek tömegközlekedésben való könnyítéseinek/ingyenességének jóváhagyásáról, valamint a Marosvásárhelyen menetrend szerinti, helyi tömegközlekedési szolgáltatás irányításának átruházásáról szóló szerződés kiegészítésének jóváhagyásáról
32. **Határozattervezet** a Hídvég utca 10. szám alatti földterületeknek koncesszióba adásáról, az Ingatlanok és Piacok Igazgatósága K.f.t. részére.
33. **Határozattervezet** a "Városi Park, Atlétikai Központ és Stadion fejlesztése" elnevezésű beruházás megszüntetéséről, valamint a a 2019.05.09-i, 41-es számú Keretegyezmény alapján beszerzett anyagok újraelosztásáról.
34. **Határozattervezet** a "Szelektív hulladékgyűjtés integrált központjának építése önkéntes hozzájárulással Marosvásárhelyen" című projekt végrehajtásáról.
35. **Határozattervezet** Marosvásárhely megyei jogú város közterülete leltárának naprakésszé tételéről 14, egyenként 12 m-es elektromos közlekedési eszköz és a kapcsolódó töltőállomások felvétele érdekében, amelyeket a helyi tömegközlekedési szolgáltatásra szántak, valamint ezen javaknak a megbízott üzemeltető, a Helyi Közszállítási Vállalat (Transport Local ) igazgatása és üzemeltetése keretében történő rendelkezésre bocsátásáról. valamint a szerződés azon kiegészítése megkötésének jóváhagyásáról, amely a marosvásárhelyi tömegközlekedési szolgáltatás irányításának átruházására vonatkozik, és amelyet menetrend szerinti járatok hajtanak végre, Marosvásárhelyen. Sz. Sz. 75072/2019.11.29.
36. **Határozattervezet** a 2022.07.28-i. 296-os számú HTH módosítására, a Polgármester szakapparátusához tartozó Városi Közhasznú Közszolgálat átszervezésére vonatkozóan, egy jogi személyiséggel rendelkező, helyi érdekű kulturális közintézménnyé, amelynek neve: a Marosvásárhelyi Kultúra és Művészet Központja, továbbá a szervezeti felépítés megfelelő változtatására, a szervezeti diagram jóváhagyására, a személyzet számának és státuszának jóváhagyására.
37. **Határozattervezet** a műszaki-gazdasági dokumentációk (S.F/D.A.L.I. fázisban), a műszaki-gazdasági mutatók, továbbá a beruházást leíró melléklet jóváhagyására vonatkozóan, a: **„S.F MÉLYGARÁZS ÉPÍTÉSE AZ EGYKORI PARK SZÁLLÓ TERÜLETÉN “**
38. **Határozattervezet** a műszaki-gazdasági dokumentációk (S.F/D.A.L.I. fázisban), a műszaki-gazdasági mutatók, továbbá a beruházást leíró melléklet jóváhagyására vonatkozóan, a **„S.F./D.A.L.I. A Polgármesteri Hivatal utcájának újjárendezése“** elnevezésű projektet illetően.
39. **Határozattervezet** a műszaki-gazdasági dokumentációk (S.F/D.A.L.I. fázisban), a műszaki-gazdasági mutatók, továbbá a beruházást leíró melléklet jóváhagyására vonatkozóan, a **„S.F./D.A.L.I. -Az Enescu utca újjárendezése“** elnevezésű projektet illetően.
40. **Határozattervezet** a 2023. évi költségvetési tervezet elfogadásáról és a tevékenység megkezdéséhez szükséges vagyron átutalásáról a Vikendtelepi Sport- és Szabadidő-központ esetében.

A napirend-tervezetben szereplő dokumentumokat a marosvásárhelyi helyi tanácsosok rendelkezésére bocsátják elektronikus formában. Az említett határozattervezettel kapcsolatosan módosító javaslatokat fogalmazhatnak meg és nyújthatnak be, a közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 2019-es évi 57-es számú sürgősségi kormányrendelet 138. cikkelye, 12. bekezdésének feltételei között.

**Soós Zoltán**  
**P O L G Á R M E S T E R**