

R O M Á N I A
MAROS MEGYE
MAROSVÁSÁRHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTER

2021. január 22-én kelt
89-es számú RENDELET

a marosvásárhelyi városi tanács soros ülésének összehívásáról 2021. január 28-ára

Marosvásárhely megyei jogú város polgármestere,

A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 133. cikkelyének (2) bekezdése, a 134. cikkely (1) bekezdésének a) betűje, (2) bekezdése, (3) bekezdése b) betűje és a 196. cikkely (1) bekezdésének b) betűje értelmében,

Elrendeli:

- 1. cikkely:** Összehívja a marosvásárhelyi városi tanácsot soros ülésre csütörtökön, 2021. január 28-án 14 órára, Marosvásárhely Megyei Jogú Város székhelyén a 45-ös terembe, a mellékelt összehívó dokumentumnak megfelelően.
- 2. cikkely:** Az ülés napirendtervezetében szereplő dokumentumokat elektronikus formában a marosvásárhelyi városi tanácsosok rendelkezésére bocsátották.
- 3. cikkely:** A napirenden szereplő határozattervezeteket a törvény előírta dokumentumok kíséretében a Marosvásárhelyi Helyi Tanács szakbizottságainak továbbítják véleményezés céljából.
- 4. cikkely:** Az említett határozattervezetekkel kapcsolatban módosító javaslatokat megfogalmazni és benyújtani a közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 138. cikkelyének 12. bekezdésében rögzített feltételek szerint lehet.

- 5. cikkely:** Jelen rendelet véghezvitelével Marosvásárhely megyei jogú város főjegyzőjét bízzák meg.
- 6. cikkely:** A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 252. cikkelye 1. bekezdésének c betűje és a 255. cikkelye, valamint az 554/2004. számú közigazgatási bíraskodási törvény 3. cikkelye 1. bekezdésének előírásai értelmében jelen rendeletet benyújtják Maros megye prefektusának törvényességi felülvizsgálat végett.

Soós Zoltán
polgármester

Törvényességét ellenjegyzi
Marosvásárhely megyei jogú város főjegyzője
Soós Erika

**Marosvásárhely megyei jogú város polgármesterének
2021. január 22-i 89-es számú Rendeletének melléklete**

ÖSSZEHÍVÓ

A polgármester 2021. január 22-i 89-es számú rendelete értelmében összehívják Marosvásárhely helyi tanácsának soros ülését csütörtökön, 2021. január 28-án 14 órára, Marosvásárhely Megyei Jogú Város Győzelem tér 3. szám alatti székhelyére, a 45-ös terembe, az alábbi

NAPIRENDTERVEZETTEL:

1. **Határozattervezet** Marosvásárhely Megyei Jogú Város helyi tanácsa ülésvezetőjének megválasztásáról a 2021. február–áprilisi időszakra.
2. **Határozattervezet** Molnar Ervin helyi tanácsosi mandátumának jog szerinti megszűnésének tudomásul vételéről.
3. **Határozattervezet** a minimis segélyre vonatkozó terv elfogadásáról, a befektetések bevonásával és a gazdasági fejlődés fenntartásával, Marosvásárhely Megyei Jogú Város helyi költségvetésével szembeni épület- és területadó-mentesítés révén.
4. **Határozattervezet** Marosvásárhelyen a városrendezési és építkezési területen végzendő köz- és magánbefektetések jóváhagyására vonatkozó helyi szabályzat jóváhagyásáról.
5. **Határozattervezet** a Marosvásárhelyen a Közvilágítási osztály ügykezelési módozatára vonatkozó célszerűségi tanulmány jóváhagyásáról.
6. **Határozattervezet** az átlagos havi eltartási költség és a havi eltartási hozzájárulás értékének meghatározásáról, a 2021-es évre vonatkozóan, a marosvásárhelyi idősotthon szolgáltatásaiban részesülő időskorúak számára, valamint az egy családtagra eső havi jövedelem kiszámításakor figyelembe vett jövedelemkategóriák, amelyeknek alapján számítják ki az idős személy törvényes képviselőire háruló havi eltartási hozzájárulást.
7. **Határozattervezet** a városrendezési dokumentáció elfogadásáról az „Övezeti Városrendezési Terv (PUZ) – területnek belterületté nyilvánítása, telek felosztása és szabályozás meghatározása egyéni családi házak építéséhez” elnevezésű projekt esetében, a vonatkozó helyi városrendezési szabályozással, Remeteszeg utca, szám nélkül. Kezdeményező: ȘTEFAN DOINIȚA- MARIA.

8. **Határozattervezet** a marosvásárhelyi lakótömbházakhoz tartozó közterületeknek Marosvásárhely Megyei Jogú Város és a Marosvásárhelyi Tulajdonosi Társulások általi közös használatáról.
9. **Határozattervezet** a Győzelem tér szám nélküli helyszínnek az Erdélyi Iskola szoborcsoport felállítására való kijelöléséről.
10. **Határozattervezet** a Köztisztasági Közszolgálat ügykezelése átruházási módozatának jóváhagyásáról, Marosvásárhelyen az utcai takarítás, hóeltakarítás, állattetemek elszállítása tevékenységeket illetően, valamint ezen szolgáltatások Szervezési és működési szabályzatának, a feladatfüzetnek és a szerződéstervezetnek a jóváhagyásáról.
11. **Határozattervezet** a Marosvásárhely közterületén levő, a Barátság (Prieteniei) utca 7. szám alatt található területnek és épületnek a IX-es Református Parókia javára történő ingyenes használatba adásáról.
12. **Határozattervezet** a Marosvásárhely közterületén levő, a Dávid Ferenc téren található területnek az V-ös Görög-katolikus Parókia javára történő ingyenes használatba adásáról.
13. **Határozattervezet** a Rovinari lakónegyedben található területnek a XVI-os Román Ortodox Parókia javára történő ingyenes használatba adásáról.
14. **Határozattervezet** célszerűségi tanulmány, koncesszionálás, feladatfüzet és dokumentáció jóváhagyásáról, amely a Marosvásárhely Megyei Jogú Város közterületéhez tartozó, a Hídvég utca 10. szám alatt található 4869 négyzetméter területből 700 négyzetméternek nyilvános árverésen történő odaítéléséhez szükséges, önkiszolgáló (self-services) mosoda felszerelése érdekében.
15. **Határozattervezet** a Marosvásárhely Megyei Jogú Város területén levő egyes területek közvetlen használatba adásáról.
16. **Határozattervezet** a Marosvásárhely Megyei Jogú Város területén, a Rózsák tere 7. szám alatt található 20 négyzetméteres terület közvetlen használatba adásáról a Therezia Prodcom Kft. javára.
17. **Határozattervezet** a műszaki-gazdasági dokumentáció (SF/DALI szakasz) és a műszaki-gazdasági mutatók jóváhagyásáról, beleértve a megvalósításra előterjesztett beruházás vázlatos leírására vonatkozó mellékletet, a „Liviu Rebreanu Gimnáziumi Iskola összekötő épületszárny SF/DALI” elnevezésű beruházásra vonatkozóan.
18. **Határozattervezet** a németországi NGO-val való együttműködési protokollum felújításáról.
19. **Határozattervezet** az állam vagy Marosvásárhely közigazgatási-területi egység tulajdonában levő és a Locativ Rt. által ügykezelt lakás rendeltetésű lakóegységek bérleti határidejének jóváhagyásáról.
20. **Határozattervezet** bizonyos bérleti szerződések meghosszabbításáról az önkormányzat tulajdonát képező és a Locativ Rt. által ügykezelt, nem lakás rendeltetésű helyiségekre vonatkozóan.
21. **Határozattervezet** a Terület- és Városrendezési Műszaki Bizottság (C.T.A.T.U.) szervezési és működési szabályzatáról.

22. **Határozattervezet** a Marosvásárhelyi Városi Sportklub organigrammájának és státusjegyzékének módosításáról.
23. **Határozattervezet** a Marosvásárhely Közigazgatási-területi Egység polgármestere szakapparátusa, a polgármesteri kabinet és az alpolgármesteri kabinetek szervezeti felépítésének módosításáról.
24. **Határozattervezet** a szavatolt minimáljövedelem kedvezményezettjeit érintő, a 2021-es évre szóló helyi érdekeltségű munkaterv jóváhagyásáról, a szavatolt minimáljövedelemre vonatkozó, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel időszerűsített, 2001. évi 416-os számú törvény előírásai értelmében.
25. **Határozattervezet** a 2021. január 1–december 31. közötti időszakra vonatkozó költségvetési előirányzat jóváhagyásáról a szociális szolgáltatások végzésére engedélyezett egyesületek és alapítványok számára, amelyeket az utólag módosított és kiegészített 1998. évi 34-es törvény, illetve az utólag módosított és kiegészített 2001. évi 1153-as kormányhatározat alapján választottak ki.
26. **Határozattervezet** Marosvásárhelyen vállalkozói inkubátorház létrehozásáról.
27. **Határozattervezet** Marosvásárhely Közigazgatási-területi Egység 2020-as évi költségvetésének időszerűsítéséről, a Marosvásárhely Közigazgatási-területi Egység 2020-as évi költségvetésének módosítására vonatkozó 2.036/23.12.2020 számú polgármesteri rendelet érvényesítése révén.
28. **Határozattervezet** a Marosvásárhely Megyei Jogú Város területén, a Nárcisz utca 14/1. szám alatt található 8,5 négyzetméteres terület közvetlen haszonbérbe adásáról Szabó Zoltán és Kovács Agneta javára.
29. **Határozattervezet** az Avram Iancu Technológiai Líceum ügykezelési jogának visszavonásáról, a Marosvásárhelyen, az 1848-as út 9. szám alatti ingatlanra vonatkozóan, amelyet a 90387/N (A+30) szám alatt telekkönyveztek, C1 épületszárny, toposzám 3843/1/2, valamint az illető ingatlanak a Dr. Bernády György Gimnáziumi Iskola ügykezelésébe való átkerüléséről, 10 éves időszakra.
30. **Határozattervezet** területek felértékelési jelentéseinek jóváhagyásáról, amelyek a 2021-es évben megkötésre kerülő kiegészítő okiratokra/koncessziós szerződésekre vonatkozó járandóságok kiszámításának alapját képezik.
31. **Határozattervezet** a városrendezési dokumentáció elfogadásáról az „Övezeti Városrendezési Terv (PUZ) – területnek belterületté nyilvánítása, telek felosztása és szabályozás meghatározása egyéni családi házak építéséhez” elnevezésű projekt esetében, a vonatkozó helyi városrendezési szabályozással, Bodoni utca, szám nélkül. Kezdeményező: MACO CONSTRUCT K.F.T.
32. **Határozattervezet** a Jövő utca 1B szám alatt lévő 24.315 négyzetméter felületű terület Marosvásárhely Megyei Jogú Város magánterületéhez való tartozásának igazolásáról.

33. **Határozattervezet** a Radnai utca 44. szám alatt levő 493 négyzetméter felületű terület 774/1972 hányadának Marosvásárhely magánterületéhez való tartozásának igazolásáról.
34. **Határozattervezet** a Helyi közrendészeti bizottság Szervezési és működési szabályzatának jóváhagyásáról.
35. **Határozattervezet** a Marosvásárhelyi Városi Sportklub Szervezési és működési szabályzata 12-es cikkelye (2) bekezdésének módosításáról és kiegészítéséről.
36. **Határozattervezet** a Marosvásárhelyen, a Vasile Săbădeanu utcában levő 178 négyzetméter felületű, szám nélküli területnek a MACO CONSTRUCT tulajdonából a Marosvásárhely Megyei Jogú Város tulajdonába való átkerüléséről.
37. **Határozattervezet** a Mezőgazdászok Első Marosvásárhelyi Egyesülete és a Marosvásárhelyi Temetkezési Egyesület Jeddi utca 69. szám alatt lévő, 390 négyzetméter felületű terület feletti tulajdonjogának telekkönyvből való törléséről, és ennek Marosvásárhely magánterületéhez való tartozásának igazolásáról.
38. **Határozattervezet** a Tulipán utca 2. szám alatt levő területnek Marosvásárhely magánterületéhez való tartozásának igazolásáról.
39. **Határozattervezet** együttműködési protokollum megkötésének jóváhagyásáról, Marosvásárhely Megyei Jogú Város és a Maros Runners Egyesület között, a sporttevékenységek lebonyolítására alkalmas egyes infrastruktúrák megépítésére vonatkozó programok kezdeményezése céljából.
40. **Határozattervezet** a 2020. március 31-éig be nem fizetett, főbb költségvetési kötelezettségeket terhelő járulékok eltörlési procedúrája alkalmazásának meghosszabbításáról a 2021. január 1–március 31. időszakra, amelyet a 2020.11.26-i 200-as számú helyi tanácsi határozattal hagytak jóvá, az egyes adóügyi-költségvetési intézkedésekre és egyes jogszabályok módosítására és kiegészítésére, illetve egyes határidők elnapolására vonatkozó 226/2020-es számú sürgősségi kormányrendeletnek megfelelően.

Az ülés napirendtervezetében szereplő dokumentumokat elektronikus formában a marosvásárhelyi városi tanácsosok rendelkezésére bocsátották.

Az említett határozattervezettel kapcsolatban módosító javaslatokat megfogalmazni és benyújtani a közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó, utólagosan módosított és kiegészített 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 138. cikkelyének 12. bekezdésében rögzített feltételek szerint lehet.

Soós Zoltán polgármester