

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ**  
**P R I M A R**

**DISPOZIȚIA nr. 1.308**  
**din 23 septembrie 2022**

**privind convocarea Ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului**  
**Târgu Mureș din data de 29 septembrie 2022**

*Primarul Municipiului Târgu Mureș,*

Având în vedere prevederile art. 133 alin (2), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2) , alin. (3) lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**D i s p u n e :**

**Art. 1.** Ședința ordinară a Consiliului local municipal Târgu Mureș se convoacă pentru ziua de **joi, 29 septembrie 2022, ora 14<sup>00</sup>**, conform documentului de convocare anexat.

**Art. 2.** Documentele înscrise în Proiectul Ordinii de zi a ședinței sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai Consiliului local municipal Târgu Mureș în format electronic.

**Art. 3.** Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, însoțite de documentele prevăzute de lege, se trimit spre avizare Comisiilor de specialitate ale Consiliului local municipal Târgu Mureș.

**Art. 4.** Cu privire la proiectele de hotărâre menționate, se pot formula și depune amendamente în condițiile art. 138 alin. 12 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Secretarul general al Municipiului Târgu Mureș.

**Art. 6.** În conformitate cu prevederile art. 252 alin 1 lit. c, ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, și ale art. 3 alin. 1 din Legea nr. 554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Dispoziție se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**P R I M A R ,**  
**Soós Zoltán**

**Contrasemnează,**  
**Secretar General,**  
**Bâta Anca Voichița**

În conformitate cu Dispoziția Primarului nr. 1.175 din 23.09.2022 se convoacă ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș, care va avea loc joi, 29 septembrie 2022, ora 14<sup>00</sup>, la sediul Municipiului Târgu Mureș, din Piața Victoriei, nr. 3, sala 45, cu următorul

**PROIECT DE ORDINE DE ZI :**

1. **Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru apartamentele II, 1, 3, 4, 5, 6, 7 și 8 din clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Bolyai, nr. 25, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
2. **Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru apartamentele 1 și 2, din clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Călărașilor, nr. 44, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
3. **Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Călărașilor, nr. 102, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
4. **Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru apartamentele 3, și 6 din clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, B-dul Cetății, nr. 1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
5. **Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru apartamentele 1, 4 și 8, din clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Horea, nr. 21, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
6. **Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru apartamentele 1 și 2, din clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Horea, nr. 22, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
7. **Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru apartamentele 2, 3 și 4, din clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Revoluției, nr. 23, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
8. **Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru apartamentele 1, 3, 4, 5, 6 și 8, din clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Bolyai nr. 16, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
9. **Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Bolyai, nr. 21, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
10. **Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru apartamentele SP II și 11 din clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Călărașilor nr. 10, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
11. **Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru apartamentele 5, 1A și 1B, din clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Călărașilor, nr. 64, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
12. **Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru apartamentul 2 din clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, B-dul Cetății, nr. 25, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
13. **Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru apartamentele 12, 16 și 18, din clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Sinaia, nr. 1, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
14. **Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Ștefan cel Mare, nr. 31, ap. 1, 2, 3, 4, și 5, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**15. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Avram Iancu, nr. 11, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

**16. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Bolyai, nr. 7, ap. 1, 5, 5A și 6, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

**17. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Bolyai, nr. 8, ap. 2 și 3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

**18. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, B-dul Cetății, nr. 41, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

**19. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru apartamentul 2, din clădirea situată în municipiul Târgu Mureș, str. Călărășilor, nr. 48, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

**20. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru apartamentul 2 din clădirea situată în municipiul Târgu Mureș str. Bolyai Farkas nr.7, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

**21. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Bolyai Farkas nr. 7, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

**22. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Bolyai Farkas nr.23, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

**23. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Horea nr. 23, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

**24. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Matei Corvin nr.11, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

**25. Proiect de hotărâre** privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2021, pentru imobilul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Matei Corvin nr.13, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**26. Proiect de hotărâre** privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal - parcelare teren, stabilire reglementări urbanistice pentru construire ansamblu de locuințe unifamiliale, reglementare accese și infrastructură edilitară” cu regulamentul local de urbanism aferent, str. Agricultorilor nr. 24B Inițiator: S.C.”Maco Construct”S.R.L.

**27. Proiect de hotărâre** privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal - lotizare terenuri și stabilire zonă funcțională pentru construire ansamblu de locuințe unifamiliale”, cu regulamentul local de urbanism aferent str. Eden fnr. Inițiator: TUNYOGI LEVENTE RUDOLF

**28. Proiect de hotărâre** privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal- stabilire reglementări pentru construirea a două case de locuit unifamiliale”, str. Ioan Vescan fnr. cu regulamentul local de urbanism aferent, Beneficiari- Proprietari: Berei Attila- Csaba și Berei Ildiko, Sarkany Csaba Attila și Sarkany Gizella,

**29. Proiect de hotărâre** privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic zonal - reconfirmare zonă din „AA2-X” și stabilire reglementări pentru construire spălătorie auto și servicii compatibile, asigurare accese și utilități”, cu regulamentul local de urbanism aferent Calea Sighișoarei fnr.(zona Lukoil) Inițiator: Szasz Tibor

**30. Proiect de hotărâre** privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic zonal - reconfirmare zonă "LM" în zona activităților productive și de servicii cu UTR"AI2bz"- subzona implantări IMM productive și de servicii", modificare parțială P.U.Z. aprobat prin H.C.L. nr. 219/27.07.2017, cu regulamentul local de urbanism aferent str. Băneasa nr. 8 și str. Libertății nr. 121/A Inițiator: SC" Ordea Prodcom" SRL

**31. Proiect de hotărâre** privind prelungirea valabilității „Planului Urbanistic General al Municipiului Târgu Mureș” cu regulamentul local de urbanism aferent aprobat prin HCL nr.

257/19.12.2002 până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, beneficiar Municipiul Târgu Mureș

**32. Proiect de hotărâre** privind aprobarea încheierii unui acord de colaborare între Municipiul Târgu Mureș și Federația Română de Teqball , în vederea organizării în parteneriat a evenimentului de interes public local „Romanian Teqball Cup”,

**33. Proiect de hotărâre** privind aprobarea modificării capitolului V, capitolului VI și capitolului VII din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Serviciului Public Administrația Complexului de Agrement și Sport „Mureșul” aprobat prin HCL nr. 184/2010 cu modificările și completările ulterioare

**34. Proiect de hotărâre** privind aprobarea amplasamentelor în vederea amplasării de mobilier urban, sub forma unor bănci inteligente cu expunere publicitară prin afișaj între 1 mp - 5 mp, pe domeniul public al Municipiului Târgu Mureș și modelul cadru al Abonamentului de ocupare temporară a domeniului public.

**35. Proiect de hotărâre** privind aprobarea organizării concursului de soluții Centru de Desfacere Produse Alimentare și Nealimentare – Piața Cuza Vodă, Târgu Mureș

**36. Proiect de hotărâre** privind aprobarea folosirii cu titlu gratuit a unor spații cu altă destinație decât aceea de locuințe aflate în proprietate municipalității și administrate de SC LOCATIV SA, precum și aprobarea recazării Organizației Naționale Cercetașii României

**37. Proiect de hotărâre** privind modificarea și completarea anexei nr. 1 la HCL nr. 87 din 22 martie 2018 privind acordarea unor sume din bugetul local sub forma unor beneficii de asistență socială, pentru elevii care învață în învățământul de stat, clasele I-XII, din Municipiul Târgu Mureș, modificată prin HCL nr. 159/26.05.2022.

**38. Proiect de hotărâre** privind aprobarea procedurii de aplicare a măsurilor de restructurare a obligațiilor principale și accesorii restante la data de 31.12.2021, aflate în evidența organului fiscal local.

**39. Proiect de hotărâre** privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții - Varianta I „Prelungire Calea Sighișoarei în direcția DN 13, inclusiv lucrări de protejare și deviere rețele, parte integrantă din proiectul Realizare inel ocolitor al municipiului Târgu Mureș prin interconectarea autostrăzii A3, E60, DN15, DJ152A”- tronson 6.

**40. Proiect de hotărâre** privind atestarea la domeniul public al Municipiului Târgu Mureș a drumului în suprafața de 10174 mp situat pe str. Viile Dealului Mic.

**41. Proiect de hotărâre** privind dezmembrarea imobilului situat pe str. Milcovului nr. 1-5 identificat în CF nr. 142154 Târgu Mureș, în suprafață de 17890 mp, retragerea dreptului de administrare pentru suprafața dezmembrată și radierea dreptului de administrare a Liceului Tehnologic “Aurel Persu” din CF nr.142514 Târgu Mureș, respectiv CF nr. 142155 Târgu Mureș

**42. Proiect de hotărâre** privind atestarea la domeniul public al Municipiului Târgu Mureș a drumului în suprafață de 2375 mp situat pe str. Parângului.

**43. Proiect de hotărâre** privind aprobarea includerii în domeniul public al Municipiului Târgu Mureș și cuprinderea în contractul de delegare a gestiunii serviciilor de apă și canalizare nr. 22/202662/05.03.2010 încheiat cu SC Compania Aquaserv SA a rețelei de canalizare pluvială de pe str. 8. Martie, realizată prin investiție de la bugetul local în cadrul Contractului nr. 280/2018, recepționată în anul 2021.

**44. Proiect de hotărâre** privind aprobarea modificării art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Municipal nr. 214/30.06.2022 privind concesionarea directă către doamna Vultur-Klemsch Silvia-Rozalia-Daniela a unui teren suplimentar în suprafață de 6 mp., teren aflat în proprietatea Municipiului Târgu Mureș.

**45. Proiect de hotărâre** privind preluarea rețelei de apă și canalizare cu instalațiile aferente investiției ”EXTINDERE REȚELE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ pentru 22 LOCUINȚE TIP DUPLEX, 3 LOCUINȚE TIP SINGLE, CLĂDIRI DE SERVICII, str. Budiului, f.n.” de la investitorul S.C. MACO CONSTRUCT S.R.L. și predarea acestuia în administrarea Companiei Aquaserv.

**46. Proiect de hotărâre** privind atestarea la domeniul public a unor terenuri din municipiul Târgu Mureș zona Alea Hațeg.

**47. Proiect de hotărâre** privind punerea la dispoziția operatorului delegat S.C. Transport Local S.A. a unor racorduri electrice pentru stații de încărcare autobuze electrice și încheierea unui act adițional la Contractul de delegare a gestiunii nr. 75072/29.11.2019

**48. Proiect de hotărâre** privind trecerea unui teren în suprafață de 28 mp din Târgu Mureș, str. Constandin Hagi Stoian în proprietatea publică a Municipiului Târgu Mureș de la Moldovan Ilie și soția Moldovan Emilia-Maria.

**49. Proiectul de hotărâre** privind aprobarea Regulamentului Intern al Serviciului Public Ecologie, Peisagistică și Salubritate Urbană, din Municipiul Târgu Mureș.

**50. Proiect de hotărâre** privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 51 din 25 februarie 2021 privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 398/18.12.2018 privind aprobarea Registrului local al spațiilor verzi din Municipiul Târgu Mureș

**51. Proiect de hotărâre** privind modificarea și completarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local Municipal Târgu Mureș nr. 155/ 2022 referitoare la aprobarea regulamentului temporar privind activitatea de comerț ambulant/stradal și prestarea de servicii pe raza Grădinii Zoologice și a Platoului Cornești.

**52. Proiect de hotărâre** privind finanțarea din bugetul local a indemnizației în valută pentru o delegație din partea Municipiului Târgu Mureș în vederea deplasării la Baja / Ungaria, în perioada 3-4 octombrie 2022.

**53. Proiect de hotărâre** privind modificarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției Fiscale Locale Târgu Mureș.

**54. Proiect de hotărâre** privind darea în folosință gratuită a unor spații din imobilul-internat al Liceului Tehnologic - Emil A. Dandea din Târgu Mureș, situat în Tg Mureș, str. Gh.Doja nr.250, clădirea A.1.2, înscris în CF nr. 90387/N/XXXVI Târgu Mureș, nr cadastral 130476-C2, Târgu Mureș, către Inspectoratul pentru situații de urgență HOREA al Județului Mureș, respectiv Direcția Națională de Probațiune - Serviciul de probațiune Mureș.

Documentele înscrise în Proiectul Ordinii de zi a ședinței sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș în format electronic.

Cu privire la proiectele de hotărâre menționate, se pot formula și depune amendamente în condițiile art. 138 alin.12 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**PRIMAR,**  
**Soós Zoltán**