

**R O M Á N I A**  
**MAROS MEGYE**  
**MAROSVÁSÁRHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**P O L G Á R M E S T E R**

**2022. június 24-én kelt**

**929. számú RENDELET**

**A Marosvásárhelyi Helyi Tanács soros ülésének összehívásáról**  
**2022. június 30-ára**

*Marosvásárhely megyei jogú város polgármestere,*

A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 133. cikkelyének (2) bekezdése, a 134. cikkely (1) bekezdésének a) betűje, (2) bekezdése, (3) bekezdése b) betűje és a 196. cikkely (1) bekezdésének b) betűje értelmében

**E l r e n d e l i :**

**1. cikkely.** Összehívják a Marosvásárhelyi Helyi Tanácsot soros ülésre 2022. június 30-án, csütörtökön 14 órára, a mellékelt összehívó dokumentumnak megfelelően.

**2. cikkely.** Az ülés napirendtervezetében szereplő dokumentumokat elektronikus formátumban a marosvásárhelyi városi tanácsosok rendelkezésére bocsátották.

**3. cikkely.** Az ülés napirendtervezetében szereplő határozattervezeteket, a törvény által előírt dokumentumokkal együtt véleményezésre küldik Marosvásárhely Helyi Tanácsának Szakbizottságaihoz.

**4. cikkely.** Az említett határozattervezetekkel kapcsolatban módosító javaslatokat megfogalmazni és benyújtani a közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 138. cikkelyének 12. bekezdésében rögzített feltételek szerint lehet..

**5. cikkely.** Jelen rendelet véghezvitelével Marosvásárhely Megyei Jogú Város főjegyzőjét bízzák meg.

**6. cikkely.** A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019. számú sürgősségi kormányrendelet 252. cikkelye 1. bekezdésének c betűje és a 255. cikkelye, valamint az 554/2004. számú közigazgatási bírászkodási törvény 3. cikkelye 1. bekezdésének előírásai értelmében jelen rendeletet benyújtják Maros megye prefektusának törvényességi felülvizsgálat végett.

**Soós Zoltán**  
**P O L G Á R M E S T E R**

Törvényességét ellenjegyzi,  
Marosvásárhely Megyei Jogú Város főjegyzője,  
Băta Anca Voichița

**Marosvásárhely Megyei Jogú Város polgármesterének  
2022. június 24-i, 929. számú Rendeletének melléklete**

**Ö S S Z E H Í V Ó**

**A polgármester 2022. június 24-i, 929. számú Rendelete értelmében összehívják Marosvásárhely Helyi Tanácsának soros ülését, amelyre 2022. június 30-án, csütörtökön 14 órai kezdettel, Marosvásárhely megyei jogú város székhelyén kerül sor, a Győzelem tér 3. Szám alatt, a 45-ös teremben, illetve online, a következő**

**NAPIREND-TEVEZETTEL :**

- 1. Határozattervezet a 28 m<sup>2</sup>-es földterületnek a TOMA ERZSÉBET részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.**
- 2. Határozattervezet a 30 m<sup>2</sup>-es földterületnek a SZÉKELY ZOLTÁN részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.**
- 3. Határozattervezet a 36 m<sup>2</sup>-es földterületnek a GROSALIMENT Rt. részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.**
- 4. Határozattervezet a 37,30 m<sup>2</sup>-es földterületnek a SITA IOAN részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.**
- 5. Határozattervezet a 50 m<sup>2</sup>-es földterületnek a RAUL & SANDA Kft. részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.**
- 6. Határozattervezet a 30 m<sup>2</sup>-es földterületnek RUS SORIN és RUS VIRGINIA MARINELA részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi**
- 7. Határozattervezet a 61,28 m<sup>2</sup>-es földterületnek a RAUL & SANDA Kft. részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.**
- 8. Határozattervezet a 423 m<sup>2</sup>-es földterületnek az S.N.G.N. ROMGAZ Rt.. részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.**
- 9. Határozattervezet a 12 m<sup>2</sup>-es földterületnek ISZLAI ZOLTÁN és ISZLAI PÓLI részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.**

10. Határozattervezet a 182 m<sup>2</sup>-es földterületnek PETRIȘ TIBERIU - IOAN și IONIȚĂ CĂTĂLIN részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

11. Határozattervezet a 169 m<sup>2</sup>-es földterületnek a MOLNOS ÁKOS részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

12. Határozattervezet a 16 m<sup>2</sup>-es földterületnek a LACATUS ALEXANDRU részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

13. Határozattervezet a 12 m<sup>2</sup>-es földterületnek a KISS ANTON CSABA részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

14. Határozattervezet a 17 m<sup>2</sup>-es földterületnek a ÖTVÖS SZABOLCS részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

15. Határozattervezet a 23 m<sup>2</sup>-es földterületnek a RAUL & SANDA Kft. részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

16. Határozattervezet a 460 m<sup>2</sup>-es földterületnek a POP COSMIN - MIHAI és POP DANIELA részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

17. Határozattervezet a 12 m<sup>2</sup>-es földterületnek a POINARU MARCEL-PAUL részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

18. Határozattervezet a 193 m<sup>2</sup>-es földterületnek a HAJDU BÁMBÓ CSABA részére -mint a HAREX kft adminisztrátora- történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

19. Határozattervezet a 10 m<sup>2</sup>-es földterületnek az IPÓ ȘTEFAN - ÁRPÁD részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

20. Határozattervezet a 6 m<sup>2</sup>-es kiegészítő földterületnek VULTUR-KLEMSCH-SILVIA-ROZALIA-DANIELA asszony részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

21. Határozattervezet a 600 m<sup>2</sup>-es földterületnek az „ELECTRICA SERV” ENERGIA-KARBANTARTÁSI ÉS SZOLGÁLTATÁSI LEÁNYVÁLLALAT RT részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

22. Határozattervezet a 445 m<sup>2</sup>-es földterületnek az CURTIFAN AUGUSTA - DIANA - CRISTINA és CURTIFAN TRAIAN-DRAGOȘ részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

23. Határozattervezet a 189,00 m<sup>2</sup>-es földterületnek a DĂRĂBUȘ DORU - VASILE - VICTOR és DĂRĂBUȘ ANCA - CORINA részére- mint a RESTAURANT QUEEN SRL adminisztrátora - történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

24. Határozattervezet a 720 m<sup>2</sup>-es földterületnek az IMATEX RT. részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

25. Határozattervezet a 9 m<sup>2</sup>-es földterületnek CSORVÁSI CALOR - ȘTEFAN részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyi jogú város tulajdonát képezi.

26. Határozattervezet a 25 m<sup>2</sup>-es földterületnek a BENEDEK TERÉZ részére

történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.

27. Határozattervezet a 18 m<sup>2</sup>-es földterületnek a BENEDEK ILDIKÓ részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.

28. Határozattervezet a 390 m<sup>2</sup>-es földterületnek a VARGA CORNEL - DANIEL és VARGA ANDREEA részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.

29. Határozattervezet a 10 m<sup>2</sup>-es földterületnek a BALOGH ENIKŐ - MÁRIA részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.

30. Határozattervezet a 32 m<sup>2</sup>-es földterületnek a HAJDU BÁMBÓ CSABA részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.

31. Határozattervezet a 16 m<sup>2</sup>-es földterületnek a GUDIU MIRCEA és GUDIU ENIKŐ részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.

32. Határozattervezet a 806 m<sup>2</sup>-es földterületnek a FĂRCAȘ IOAN - EUGEN és FĂRCAȘ JENICA részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.

33. Határozattervezet a 127 m<sup>2</sup>-es földterületnek az ORBÁN IOSIF és ORBÁN PAULA - IRINA részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.

34. Határozattervezet pénzügyi támogatás biztosítására a marosvásárhelyi szülészeten született csecsemőknek, elektronikus jegyek/kártyák formájában, 1.000 lei/újszülött összértékben.

35. Határozattervezet a marosvásárhelyi önkormányzaton belüli önkéntes tevékenység megszervezési és működési Szabályzatáról, valamint Marosvásárhely helyi tanácsának alárendelt közszolgáltatások szervezéséről és működéséről szóló rendelet jóváhagyásáról a 78/2014-es törvénynek megfelelően.

36. Határozattervezet a 2022.07.29-ei 221-es HTH 6-os cikkelyének módosításáról, Marosvásárhely Megyei Jogú Város önkormányzata és az EON Reality Inc. közötti finanszírozási szerződés jóváhagyásáról, Marosvásárhely Megyei Jogú Város önkormányzata és a Marosvásárhelyi Szociális Igazgatóság közötti partnerségi megállapodás jóváhagyásáról, valamint a marosvásárhelyi egyetem előtti és egyetemi oktatási egységeivel az EON Grant Guarantee program keretében benyújtott "Oktatás a kiterjesztett valóságban Marosvásárhely Megyei Jogú Városban" elnevezésű projektről szóló partnerségi megállapodások jóváhagyásáról.

37. Határozattervezet egy épület rendeltetési helyének megváltoztatásáról, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő és a LOCATIV RT által kezelt egyes helyiségek elosztásáról.

38. Határozattervezet a 10,30 m<sup>2</sup>-es földterületnek a Gergely Romeo és felesége, Gergely Imola-Ibolya. részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi, és a Testvériség utca, 23. szám alatt található (3-as lakrész).

39. Határozattervezet a projekt és a kapcsolódó költségek jóváhagyásáról a "Marosvásárhely Megyei Jogú Város lakóépületei energiahatékonyságának növelésére irányuló munkálatok végrehajtására – 1-es SZAKASZ" vonatkozóan.

40. Határozattervezet a Marosvásárhelyen található 18360 nm-es felületű épület leválasztásáról, telekkönyvi szám - 122682 - Marosvásárhely, és az önkéntes felosztásról.

41. Határozattervezet a Marosvásárhelyen található 3332 nm-es felületű épület leválasztásáról, telekkönyvi szám - 122146 - Marosvásárhely, és az önkéntes felosztásról.

42. Határozattervezet a Marosvásárhely önkormányzatához tartozó egyes javaknak a Marosvásárhelyi Sürgősségi Megyei Klinikai Kórháznak történő ingyenes használatra való átadásáról

43. Határozattervezet a 2021.10.28 –ai 338-as számú HTH mellékletének módosításáról, a Marosvásárhelyi Helyi Tanács képviselőivé történő kinevezéséről, a marosvásárhelyi állami egyetem előtti oktatási egységek igazgatási tanácsaiba a 2021–2022-es tanévben a kapcsolódó feladatkörökkel együtt.

44. Határozattervezet egy Marosvásárhelyen, az 1989 December 22 sugárúton, a 113. szám alatt található 95 nm-es földterület közvetlen koncessziójára, Lukacs Janos és Lukacs Rodica – Mariana rézsére.

45. Határozattervezet egy Marosvásárhelyi delegáció valutában történő finanszírozására a helyi költségvetésből, a magyarországi Baja településre való kiszállásra vonatkozóan, a 2022. július 6-10 közötti időszakban.

46. Határozattervezet a „Sportterem építése a FRIEDERICH SCHILLER Általános Iskolában” elnevezésű célkitűzés műszaki-gazdasági mutatóinak időszerűsítéséről.

47. Határozattervezet a „Dali és véleményezések – a Víz, a Könyök és az Özönvíz utcák” befektetési célkitűzéssel kapcsolatos intervenciós munkálatok és műszaki-gazdasági mutatók Véleményezési dokumentációjának jóváhagyásáról.

48. Határozattervezet a "Cetinei utca korszerűsítése" beruházási célkitűzéshez kapcsolódó műszaki és gazdasági mutatók időszerűsítéséről.

49. Határozattervezet a tarifastratégia jóváhagyásáról a költség-haszon elemzés eredményei alapján a “ A Maros megyei ivóvíz- és szennyvíz-infrastruktúra fejlesztésére irányuló regionális projekt, a 2014-2020-as időszakot illetően, a Nyárad völgye, UAT Karácsonfalva, UAT Ákosfalva, UAT Berekeresztúr, UAT Nyáradmagyaros övezetre” vonatkozóan.

50. Határozattervezet a tarifastratégia jóváhagyásáról a költség-haszon elemzés eredményei alapján "A Maros megyei ivóvíz- és szennyvíz-infrastruktúra fejlesztésére irányuló regionális projekt, a 2014-2020-as időszakot illetően, LUDAS- MEZÓMÉHES, UAT Ludas, UAT Mezőszengyel, UAT Mezőtóhát, UAT Mezőzáh, UAT Mezőgerebenes, UAT Mezősályi, UAT Mezőméhes övezetre” vonatkozóan.

51. Határozattervezet egy Marosvásárhelyen, a Görgény utcában levő 76 nm-es földterület átadásáról, Marosvásárhely Megyei Jogú Város részére, Gál-Mihăescu Ioana Laura.tulajdonából..

52. Határozattervezet kölcsönszerződés megkötéséről, egy ingatlan ingyenes használati jogáról – Ingatlan haszonbérlete – egyrészt Marosvásárhely Megyei Jogú Város mint bérbeadó, másrészt a Marosvásárhelyi Helyi Adóügyi Igazgatóság, mint bérlő között, melynek tárgyát a Marosvásárhelyen, a Győzelem tér, 33. szám alatti ingatlan ( telekkönyvi száma: 125640-C1-U3 – Marosvásárhely) képezi.

53. Határozattervezet Marosvásárhely Megyei Jogú Városnak a Hints Ottó utca lakott területén található, 4373 nm-es útfelület közterületként történő ideiglenes bejegyzés szabályozásáról.

54. Határozattervezet a 96 m<sup>2</sup>-es földterületnek az APCOM SELECT RT részére történő közvetlen koncessziójáról, amely földterület Marosvásárhely megyei jogú város tulajdonát képezi.

55. Határozattervezet a Marosvásárhely Megyei Jogú Város belterületét képező (telekkönyvi szám: 3374/9) 22838 nm-es földterület közterületként való ideiglenes bejegyzésének szabályozásáról.

56. Határozattervezet Marosvásárhely Megyei Jogú Városnak a Remeteszeg

utcai lakott területén található, 16554 nm-es területű, 16554 nm-es földterületének közterületként történő ideiglenes bejegyzéséről szóló rendelettervezetről.

57. Határozattervezet a Marosvásárhelyen, a Jeddi úti, 33010 nm-es területű földterület ideiglenes közterületként történő ideiglenes bejegyzésének szabályozásáról.

58. Határozattervezet a 2017/353-as számú HTH és a 2019/144-es számú HTH módosításáról és kiegészítéséről.

59. Határozattervezet tárgyalóbizottság létrehozásáról, a Rózsák tere 61. szám alatt, található Marosvásárhelyi Keresztelő Szent János római katolikus plébánián belüli egyes helyek bérletére vonatkozó szerződés megkötésének lehetőségéről annak elemzése céljából, hogy Marosvásárhelyi "Bolyai Farkas" Elméleti Líceumban egyes helyeket bérbe adjanak, valamint a szerződésmodell jóváhagyásáról.

60. Határozattervezet a helyi önkormányzati határozat módosításáról a 2022/89-es számú HTH módosításáról, a közterületnek számító fizetős parkolási és fizetős parkolóhelyek üzemeltetésére és karbantartására vonatkozó közszolgáltatás szervezéséről és működéséről szóló rendelet jóváhagyásáról.

61. Határozattervezet a Mihai Viteazul utcában található 475 nm-es földterület Marosvásárhely Megyei Jogú Város által közterületnek nyilvánított ideiglenes bejegyzésének szabályozásáról.

62. Határozattervezet a „DALI és véleményezések – Ioan Bob püspök utca korszerűsítése” befektetési célkitűzéssel kapcsolatos intervenciós munkálatok és műszaki-gazdasági mutatók Véleményezési dokumentációjának jóváhagyásáról.

A napirend-tervezetben szereplő dokumentumokat a marosvásárhelyi helyi tanácsosok rendelkezésére bocsátják elektronikus formában.

Az említett határozattervezettel kapcsolatosan módosító javaslatokat fogalmazhatnak meg és nyújthatnak be, a közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 2019-es évi 57-es számú sürgősségi kormányrendelet 138. cikkelye, 12. bekezdésének feltételei között.

Soós Zoltán  
POLGÁRMESTER